

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ DĨ AN
TỈNH BÌNH DƯƠNG
Số: 04/2017/QĐST-VDS
Ngày 21/7/2017
Về việc yêu cầu thông báo tìm
kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với thành phần giải quyết việc dân sự sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán – Chủ trì phiên họp:* Bà Phan Thị Minh Châu
- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương:* Ông Phan Văn Tuấn, Kiểm sát viên.
- *Thư ký ghi biên bản phiên họp:* Bà Đặng Thị Hồng, Thư ký Tòa án nhân dân thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Ngày 21 tháng 7 năm 2017, tại trụ sở Tòa án nhân dân thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương mở phiên họp giải quyết việc dân sự sơ thẩm thụ lý số 348/2017/TLST-VDS ngày 12 tháng 6 năm 2017 về việc “Yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú” theo Quyết định mở phiên họp số 03/2017/QĐST- DS ngày 30/6/2017 và Quyết định hoãn phiên họp số 01/2017/QĐST-DS ngày 13/7/2017 giữa:

- Người yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú: Bà Trần Thị X, sinh năm 1943;

Thường trú: 24/48 khu phố B, phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương.

- Người bị yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm vắng mặt nơi cư trú:

1/ Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1965;

2/ Chị Võ Thị Bích L, sinh năm 1991;

3/ Chị Võ Thị Bích P, sinh năm 1993;

4/ Anh Võ Hoài Đ, sinh năm 2000.

Cùng thường trú: 45/18 (số mới 22/5) khu phố B, phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương.

NHẬN THẤY:

Theo đơn yêu cầu ngày 24/5/2017, bản tự khai ngày 14/6/2017 và tại phiên họp bà Trần Thị X trình bày:

Vào năm 2004 bà Trần Thị X có nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Võ Văn H với diện tích 60m² tọa lạc ấp B, xã Đ, huyện D (nay là khu phố B, phường Đ, thị xã D), tỉnh Bình Dương. Bà X đã xây dựng nhà trên diện tích đất này và sinh sống từ năm 2004 cho đến nay, hiện diện tích đất này cũng không ai tranh chấp với bà X. Trước khi ông Võ Văn H chết (ông H chết năm 2013) thì ông H đã chia toàn bộ diện tích đất cho các con ông H, trong đó thì chị Võ Thị Bích P đứng tên trên phần đất mà ông H đã chuyển nhượng cho bà X vào năm 2004, sau đó thì chị P chuyển nhượng diện tích đất và nhà này của bà X cho ông Trần Hoàng Đ. Từ năm 2015 thì vợ

và các con của ông H là bà Nguyễn Thị Đ, chị Võ Thị Bích L, chị Võ Thị Bích P và anh Võ Hoài Đ đã bỏ đi khỏi địa phương đến nay, mặc dù bà X đã tìm kiếm nhưng không có kết quả.

Bà Trần Thị X cung cấp đơn đề nghị xác minh ngày 12/5/2017, nội dung công an phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương xác nhận bà Nguyễn Thị Đ, chị Võ Thị Bích L, chị Võ Thị Bích P và anh Võ Hoài Đ, có hộ khẩu thường trú tại 45/18 (số mới 22/5) khu phố B, phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương nhưng thực tế không còn sinh sống tại địa phương.

Ý kiến của Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thị xã Dĩ An tham gia phiên họp: Căn cứ lời trình bày của người yêu cầu và các chứng cứ người yêu cầu đã cung cấp, căn cứ Điều 383, 384 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015, Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015, Viện kiểm sát xét thấy bà Nguyễn Thị Đ, chị Võ Thị Bích L, chị Võ Thị Bích P và anh Võ Hoài Đ đã vắng mặt tại nơi cư trú trên 06 tháng, không có tin tức gì, yêu cầu của bà Trần Thị X là có căn cứ chấp nhận, đề nghị Tòa án xem xét giải quyết.

Sau khi xem xét các tài liệu, chứng cứ có tại hồ sơ đã được thẩm tra tại phiên họp và ý kiến phát biểu của đại diện Viện kiểm sát;

XÉT THẤY:

Vào năm 2004 bà Trần Thị X có nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Võ Văn H với diện tích 60m² tọa lạc ấp B, xã Đ, huyện D (nay là khu phố B, phường Đ, thị xã D), tỉnh Bình Dương. Bà X đã xây dựng nhà trên diện tích đất này và sinh sống từ năm 2004 cho đến nay. Trước khi ông Võ Văn H chết (ông H chết năm 2013) thì ông H đã chia toàn bộ diện tích đất cho các con ông H, trong đó thì chị Võ Thị Bích P đứng tên trên phần đất mà ông H chuyển nhượng cho bà X năm 2004, sau đó thì chị P chuyển nhượng diện tích đất và nhà này của bà X cho ông Trần Hoàng Đ. Từ năm 2015 thì vợ và các con của ông H là bà Nguyễn Thị Đ, chị Võ Thị Bích L, chị Võ Thị Bích P và anh Võ Hoài Đ đã bỏ đi khỏi địa phương đến nay, mặc dù bà X đã tìm kiếm nhưng không biết bà Đ, chị L, chị P và anh Đ hiện nay đang ở đâu.

Xét thấy, theo biên bản xác minh ngày 23/6/2017 do Tòa án lập thì Công an Phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương xác nhận bà Nguyễn Thị Đ, chị Võ Thị Bích L, chị Võ Thị Bích P và anh Võ Hoài Đ đã không còn sinh sống tại địa chỉ 45/18 (số mới 22/5) khu phố B, phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương từ tháng 3 năm 2015 cho đến nay thuộc trường hợp quy định tại Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015 nên yêu cầu của bà Trần Thị X là có cơ sở chấp nhận.

Về lệ phí: Bà Trần Thị X phải chịu theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015; Khoản 2 Điều 27 các Điều 149, 361, 371, 372, 383 và Điều 384 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015; Điều 37 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy Ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận đơn yêu cầu của bà Trần Thị X về việc yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú đối với bà Nguyễn Thị Đ, chị Võ Thị Bích L, chị Võ Thị Bích P và anh Võ Hoài Đ; Nơi cư trú cuối cùng: 45/18 (số mới 22/5) khu phố B, phường Đ, thị xã D, tỉnh Bình Dương.

2. Lệ phí giải quyết việc dân sự: Bà Trần Thị X phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), được khấu trừ toàn bộ số tiền tạm ứng lệ phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0009529 ngày 12/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

3. Người yêu cầu có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định giải quyết việc dân sự này trong hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày Tòa án ban hành quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự (1);
- VKS thị xã Dĩ An(1);
- Thi hành án thị xã Dĩ An (1);
- Tòa án tỉnh Bình Dương (1);
- VKS tỉnh Bình Dương;
- Lưu: hsva (1), VT (1).

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ DĨ AN
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP
(Đã ký)

Phan Thị Minh Châu