

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 9 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 47/2017/TLST-KDTM ngày 16 tháng 8 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP N Việt Nam.

Địa chỉ: Trần Quang K, quận Hoàn K, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nghiêm Xuân T; chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Ông Nghiêm Xuân T ủy quyền cho ông Lê Tấn L; chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum (Văn bản ủy quyền đề ngày 25/4/2016).

Ông Lê Tấn L ủy quyền cho ông Phan Văn T; chức vụ: Phó trưởng phòng khách hàng Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum tham gia tố tụng (Văn bản ủy quyền đề ngày 13/7/2017).

Địa chỉ: Trần Hưng Đ, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

- *Bị đơn:* 1/ Ông Vương Sĩ L, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Đinh Công T, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

2/ Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Thôn Trung Nghĩa Đ, xã K, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

Bà Nguyễn Thị T ủy quyền cho anh Vương Hoàng P tham gia tố tụng (Văn bản ủy quyền đề ngày 16/9/2017).

Địa chỉ: Đình Công T, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Chị Vương Hồng Đ, sinh năm 1987.

Địa chỉ: Thôn Trung Nghĩa Đ, xã K, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

Chị Vương Hồng Đ ủy quyền cho anh Vương Hoàng P tham gia tố tụng (Văn bản ủy quyền đề ngày 13/9/2017).

Địa chỉ: Đình Công T, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

2/ Anh Vương Khắc M, sinh năm 1993.

3/ Chị Phí Thị Thúy H, sinh năm 1991.

Cùng địa chỉ: Trần Hưng Đ, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Vương Sĩ L và bà Nguyễn Thị T trả cho Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum số tiền tổng cộng là 831.900.000 đồng (*Tám trăm, ba mươi một triệu, chín trăm nghìn đồng*), trong đó 800.000.000 đồng (*Tám trăm triệu đồng*) tiền gốc và 31.900.000 đồng (*Ba mươi một triệu, chín trăm nghìn đồng*) tiền lãi, kể từ ngày Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực.

Nếu đến thời hạn trên mà ông Vương Sĩ L và bà Nguyễn Thị T không trả đúng hoặc trả đủ số tiền trên cho Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum thì ông L, bà T, chị Đ, anh M và chị H đồng ý để Chi cục thi hành án dân sự thành phố Kon T phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 25/11B/NHNT ngày 25/11/2016 được ký kết giữa Ngân hàng với chị Vương Hồng Đ và tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 25/11A/NHNT ngày 25/11/2016 được ký kết giữa Ngân hàng với anh Vương Khắc M, chị Phí Thị Thúy H.

Kể từ ngày quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật, Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum có quyền yêu cầu thi hành án. Ông Vương Sĩ L và bà Nguyễn Thị T còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng kể từ ngày 19/9/2017 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum thì lãi suất mà ông L và bà T phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng TMCP N Việt Nam – Chi nhánh Kon Tum.

Về án phí sơ thẩm: Căn cứ khoản 3 Điều 144, khoản 3 Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, các Điều 6, 18, 19, khoản 1 Điều 24, khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Vương Sĩ L và bà Nguyễn Thị T phải chịu 18.478.500 đồng (*Mười tám triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, năm trăm đồng*) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP N Việt Nam 18.257.400 đồng (*Mười tám triệu, hai trăm năm mươi bảy nghìn, bốn trăm đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0000740 ngày 16/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

QUÁCH VĂN NÚM