

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN GIỮA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 12 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 109/2017/TLST-DS ngày 23 tháng 11 năm 2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các bên đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà **Lê Thị B**, sinh năm: 1963

Ông **Nguyễn Đình L**, sinh năm: 1964

Địa chỉ: Khu phố X, thị trấn TN, huyện HT, tỉnh BT.

- *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Thanh T**, sinh năm: 1981

Bà **Huỳnh Thị Tr**, sinh năm: 1977

Địa chỉ: Khu phố Y, thị trấn TN, huyện HT, tỉnh BT.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Huỳnh Thị Tr đồng ý thanh toán số tiền 21.000.000 đồng cho bà Lê Thị B và ông Nguyễn Đình L.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng

tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

- Về án phí:

+ Bà Huỳnh Thị Tr tự nguyện chịu 525.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

+ Hoàn trả lại cho bà Lê Thị B và ông Nguyễn Đình L số tiền 526.900 đồng đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại đã nộp tại biên lai thu tiền số 0016532 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hàm Tân ngày 23/11/2017.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định có hiệu lực theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Thuận;
- VKSND huyện Hàm Tân;
- Chi cục THADS huyện Hàm Tân;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Anh Dũng