

Số: 02/2018/QĐST-KDTM

Gò Vấp, ngày 16 tháng 01 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 01 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 104/2017/TLST- KDTM ngày 11 tháng 12 năm 2017.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Tổng Công ty M - Công ty Cổ phần; địa chỉ: Đường P, phường B, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện hợp pháp:* Ông Nguyễn Văn L; cư trú tại: Đường D, phường B, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh là đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 21/11/2017).

*Bị đơn:* Công ty Cổ phần kiến trúc H; địa chỉ: Đường H, phường B, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh;

*Người đại diện hợp pháp:* Ông Huỳnh Hữu Anh H; cư trú tại: Đường H, phường B, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh là đại diện theo pháp luật (Tổng giám đốc).

**II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

1. Công ty Cổ phần kiến trúc H phải trả cho Tổng Công ty M - Công ty Cổ phần số tiền theo hợp đồng số 288/2016/MB-TCT ngày 07/6/2016 và phụ lục số 288/2016/MB-TCT – PL01 ngày 07/7/2017, bao gồm: Tiền nợ gốc là 147.205.575 đồng, tiền lãi nợ quá hạn tính đến ngày 08/01/2018 là 24.507.205

đồng, tổng cộng 171.712.780 đồng, bằng cách trả như sau:

- Ngày 25/01/2018 trả số tiền 85.000.000 đồng;
- Ngày 17/3/2018 trả số tiền còn lại là 86.712.780 đồng.

Trường hợp Công ty Cổ phần kiến trúc H không thanh toán theo đúng thời hạn và số tiền thanh toán nêu trên thì Công ty Cổ phần kiến trúc H phải trả ngay lập tức toàn bộ số tiền còn thiếu và hàng tháng còn phải chịu lãi theo lãi suất nợ quá hạn trung bình trên thị trường tương ứng với thời gian, số tiền chậm trả.

## 2. Về án phí:

- Công ty Cổ phần kiến trúc H phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 4.292.820 đồng.

- Tổng Công ty M - Công ty cổ phần không phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm và được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.228.886 đồng theo biên lai thu tiền số 0028159 ngày 11/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

## 3. Thi hành tại cơ quan thi hành án có thẩm quyền.

**III.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**IV.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- TAND TP. HCM;
- VKSND Q. Gò Vấp;
- THADS Q. Gò Vấp;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, hồ sơ.

**THẨM PHÁN**  
**(đã ký)**

**Trần Đăng Tân**