

Số: 18/2018/QĐST-DS

Thành phố Bến Tre, ngày 22 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 3 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 363/2018/TLST-DS ngày 23 tháng 11 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Đặng Xuân L, sinh năm 1967.

Nơi cư trú: số 56B4 khu phố 4, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: Ông Đặng Trung Tr, sinh năm 1956.

Nơi cư trú: số 359C khu phố 6, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Lê Thị Hồng L, sinh năm 1970.

Nơi cư trú: số 4B khu phố 2, phường B, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Đặng Trung Tr có trách nhiệm trả cho bà Đặng Xuân L số tiền 7.000.000 (bảy triệu) đồng, ông Tr trả cho bà L mỗi tháng 1.000.000 (một triệu) đồng, thời gian bắt đầu trả là ngày 14/4/2018 cho đến khi trả hết số tiền 7.000.000 (bảy triệu) đồng. Bà L không yêu cầu ông Tr tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 02/12/2014 đối với phần đất có diện tích 71,8m² thuộc thửa 45, tờ bản đồ số 55 tọa lạc tại khu phố 3, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các

khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 bộ luật dân sự năm 2015.

- **Về án dân sự sơ thẩm có giá ngạch:** ông Đặng Trung Tr tự nguyện nộp là là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoàn trả cho bà Đặng Xuân L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013975 ngày 22 tháng 11 năm 2017.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thành phố Bến Tre;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Diễm Châu