

Bản án số 384/2018/HC-PT

Ngày 18 tháng 9 năm 2018

V/v “Khiếu kiện quyết định hành chính
và bồi thường thiệt hại do quyết định hành
chính gây ra”.

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Ngọc Huynh
Các Thẩm phán: Ông Phạm Trung Tuấn
Ông Võ Văn Khoa

Thư ký phiên tòa: Bà Hoàng Thị Kim Nhi, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao
tại Thành phố Hồ Chí Minh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh: Bà
Phạm Thị Út - Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Trong ngày 18 tháng 9 năm 2018, tại trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành
phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm công khai vụ án hành chính thụ lý số
555/2018/TLPT-HC ngày 18 tháng 12 năm 2017 về việc “Khiếu kiện quyết định
hành chính và bồi thường thiệt hại do quyết định hành chính gây ra”.

Do bản án hành chính sơ thẩm số 28/2017/HC-ST ngày 12/9/2017 của Tòa
án nhân dân tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số: 290/2018/QĐPT-HC
ngày 07 tháng 3 năm 2018 giữa các đương sự:

Người khởi kiện: Bà Trần Thị Ngọc D, sinh năm 1977 (có mặt).

Địa chỉ: Số , xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền của bà D : Bà Nguyễn Nguyên T, sinh năm 1996 (có
mặt).

Địa chỉ: Số , phường 9, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bị kiện: Chủ tịch Ủy ban nhân thành phố Mỹ Tho (có đơn xin vắng
mặt).

Địa chỉ: Số , phường 7, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ủy ban nhân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo pháp luật của Ủy ban nhân thành phố Mỹ Tho: Ông Nguyễn Văn H – Chức vụ Chủ tịch Ủy ban nhân thành phố Mỹ Tho – tỉnh Tiền Giang (Có đơn xin xét xử vắng mặt).

Địa chỉ: Số , phường 7, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Ông Phạm Văn N , sinh năm 1977 (có mặt).

Địa chỉ: Số , xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

NỘI DUNG VỤ ÁN

Người khởi kiện - bà Trần Thị Ngọc D trình bày:

Khu nhà, đất tại địa chỉ số , xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang của hộ gia đình bà D nằm trong dự án nâng cấp đô thị thành phố Mỹ Tho.

Ngày 29/01/2013 Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho đã ban hành Quyết định số 569/QĐ-UBND về việc thu hồi đất để xây dựng công trình khu tái định cư Mỹ Phong, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Theo đó, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho thu hồi 100,9m² đất thuộc thửa đất số 408, tờ bản đồ số 53, tại ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 01004 của hộ gia đình bà D .

Ngày 30/01/2013, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành Quyết định số 780/QĐ-UBND về phê duyệt kinh phí bồi thường hỗ trợ tái định cư để xây dựng công trình khu tái định cư Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho thuộc dự án nâng cấp đô thị vùng đồng bằng sông Cửu Long – Tiểu dự án thành phố Mỹ Tho, bồi thường cho hộ gia đình bà D 570.936.060 đồng. Không đồng ý với giá bồi thường quá thấp và chưa thỏa đáng so với giá trị căn nhà mà bà D đã bỏ ra xây dựng nên bà D làm đơn kiến nghị yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét lại giá bồi thường và yêu cầu mua thêm một nền đất tái định cư hoặc xin giữ lại phần đất còn lại không nằm trong quy hoạch để làm vỉa hè, cống thoát nước.

Ngày 02/03/2015 Ban giải quyết khiếu nại thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có văn bản trả lời số 04/NCĐT-GQKN cho rằng giá nhà, đất bồi thường trong Quyết định số 780/QĐ-UBND và việc bố trí 01 nền tái định cư gần

vị trí nhà của bà D là thỏa đáng nên không giải quyết các yêu cầu của bà D . Tuy nhiên, Ban giải quyết khiếu nại chỉ dựa trên đơn giá bồi thường nhà đất tính chung cho tất cả các hộ dân trong khu vực bị giải tỏa do đơn vị tư vấn lập là chưa đủ cơ sở. Đáng lý, khi có khiếu nại về giá trị xây nhà thì phải thuê đơn vị có chức năng ngoài đơn vị tư vấn đã khảo sát đề xuất giá. Trong khi chưa thực hiện việc thẩm định lại giá nhà đất khi có khiếu nại về giá trị bồi thường và gia đình bà D cũng chưa nhận tiền đền bù.

Ngày 31/12/2015, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành Quyết định số 13224/QĐ-UBND về việc cưỡng chế thi hành quyết định số 569/QĐ-UBND ngày 29/01/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Ngày 09/12/2016, bà D nhận được Công văn số 7838/UBND-TN ngày 06/12/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cưỡng chế thu hồi nhà đất và bà D có văn bản yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho tạm dừng thi hành Quyết định số 13224/QĐ-UBND.

Ngày 12/12/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho gửi cho bà D Giấy mời về việc thực hiện cưỡng chế, theo đó vào lúc 8 giờ ngày 16/12/2016 có mặt tại Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho để làm việc về nội dung thực hiện quyết định cưỡng chế thu hồi đất.

Ngày 15/12/2016 Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho tiếp tục gửi Công văn số 8119/UBND-TN&MT ngày 06/12/2016 về việc cưỡng chế thu hồi nhà đất của gia đình bà D . Công văn trả lời này của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho đã viện dẫn khoản 6 Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 để cho rằng trong thời gian chờ giải quyết khiếu nại theo quy định pháp luật Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho vẫn được quyền tiếp tục thực hiện Quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Ngày 16/12/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho đã cho lực lượng cưỡng chế giải tỏa căn nhà của bà D . Bà D không được thông báo về quyết định thành lập ban cưỡng chế gồm những ai, không được biết thành viên ban cưỡng chế và toàn bộ tài sản trong nhà bà Diệt hiện giờ đang ở đâu.

Bà D cho rằng Quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cưỡng chế để thi hành quyết định thu hồi đất ngày 31/12/2015 của Ủy ban nhân dân thành

phố Mỹ Tho là trái pháp luật, xâm phạm nghiêm trọng đến quyền, lợi ích hợp pháp của bà.

Bà D yêu cầu:

+ Hủy toàn bộ quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất số 569/QĐ-UBND ngày 29/01/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc thu hồi 100.9m² của hộ ông Phạm Văn N – Trần Thị Ngọc D thuộc thửa số 408, tờ bản đồ số 53 tọa lạc ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho.

+ Yêu cầu Tòa án ra quyết định tạm đình chỉ thi hành việc cưỡng chế thu hồi đất của quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

+ Yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho trả lại tài sản đang chiếm giữ trái phép của bà và bồi thường thiệt hại về tài sản do hư hỏng, mất mát (nếu có)

+ Yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho bồi thường thiệt hại giá trị căn nhà bị phá dỡ trái phép là 398.287.500 đồng ngay khi bản án của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Tại phiên tòa sơ thẩm, người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện rút lại yêu cầu Tòa án ra Quyết định tạm đình chỉ thi hành việc cưỡng chế thu hồi đất của quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND thành phố Mỹ Tho và vẫn giữ các yêu cầu còn lại là:

+ Yêu cầu hủy toàn bộ quyết định số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho; Yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho đang chiếm giữ trái phép của bà và bồi thường thiệt hại về tài sản do hư hỏng, mất mát (nếu có); Yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho bồi thường thiệt hại giá trị căn nhà bị phá dỡ trái phép là 398.287.500 đồng ngay khi bản án của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Người bị kiện - Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho trình bày:

Thực hiện Công văn số 1849/TTg-QHQT ngày 08/10/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt danh mục 06 đô thị (Cần Thơ, Cà Mau, Trà Vinh, Mỹ Tho, Cao Lãnh và Rạch Giá) tham gia vào dự án nâng cấp đô thị vùng đồng

bằng sông Cửu Long, sử dụng từ nguồn vốn vay của ngân hàng thế giới; Theo đó, UBND tỉnh Tiền Giang đã phê duyệt dự án đầu tư xây dựng và báo cáo Kế hoạch tái định cư Dự án nâng cấp đô thị vùng đồng bằng sông Cửu Long – Tiểu dự án thành phố Mỹ Tho. Về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án được thực hiện theo khung chính sách được Chính phủ Việt Nam phê duyệt tại Công văn số 470/TTg-QHQT ngày 10/4/2012. Công trình Khu tái định cư Mỹ Phong đã được UBND tỉnh Tiền Giang phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và UBND thành phố Mỹ Tho đã tổ chức triển khai thực hiện vào đầu năm 2013. Thực hiện công trình Khu tái định cư Mỹ Phong có 134 hộ dân bị ảnh hưởng, trong đó có hộ bà Trần Thị Ngọc D. Đến nay, công trình có 133/134 hộ đồng ý nhận tiền và bàn giao mặt bằng; cơ sở hạ tầng kỹ thuật được thực hiện trên 80%.

Do đó, đối với hộ bà Trần Thị Ngọc D, thực hiện công trình vừa nêu bà D bị ảnh hưởng toàn bộ diện tích nhà và đất; với diện tích đất thực đo là 100,9m², diện tích nhà là 89,25m², tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ là 570.936.060 đồng. Sau khi triển khai Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ và qua các lần vận động bà D có các kiến nghị như sau:

- Đề nghị nâng đơn giá bồi thường nhà và đất.
- Xin được hỗ trợ thêm tiền nhà là 135.625.000 đồng.
- Đề nghị bố trí tái định cư tại nơi ở cũ.
- Đề nghị được bố trí tái định cư ở vị trí đường số 1 với đơn giá đất thu tiền sử dụng đất là 2.900.000 đồng/m².
- Xin được bố trí tái định cư ở vị trí mặt tiền đường Lộ Me.
- Xin được giao 02 nền tái định cư.
- Được giao nền tái định cư có chiều ngang 9m.
- Được giữ lại đất không giải tỏa.
- Chỉ đồng ý thu hồi diện tích đất để làm đường, vỉa hè, hệ thống thoát nước.

Qua nội dung kiến nghị của bà D, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét giải quyết đúng với quy định của Khung chính sách được Chính phủ Việt Nam phê duyệt đối với Dự án Nâng cấp đô thị vùng đồng bằng sông Cửu Long

cũng như phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt. Theo Khoản 4 Điều 47 Luật Đất đai năm 2013 quy định: “Khi quyết định thu hồi đất có hiệu lực thi hành và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt được công bố công khai, người có đất thu hồi phải chấp hành quyết định thu hồi đất” và tại điểm d khoản 2 Điều 69 Luật Đất đai năm 2013 quy định: “Trường hợp người có đất thu hồi đã được vận động, thuyết phục nhưng không chấp hành việc bàn giao đất cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng thì Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất”. Như vậy, việc ban hành quyết định cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với bà Trần Thị Ngọc D của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho là đúng với quy định pháp luật. Việc cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất đối với bà Trần Thị Ngọc D là đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật (Điều 71 Luật Đất đai năm 2013).

Tại Bản án hành chính sơ thẩm số 28/2017/HC-ST ngày 12/9/2017, Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang quyết định:

Căn cứ Điều 173, Điểm a khoản 2 Điều 193 Luật tổ tụng hành chính; Điều 69, 71 Luật đất đai 2013. Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.

Bác khởi kiện của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu hủy quyết định số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 về việc cưỡng chế để thi hành quyết định thu hồi đất.

Bác yêu cầu của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho trả lại tài sản đang chiếm giữ trái phép của bà và bồi thường thiệt hại về tài sản do hư hỏng, mất mát (nếu có)

Bác yêu cầu của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho bồi thường thiệt hại giá trị căn nhà bị phá dỡ trái phép là 398.287.500 đồng.

Đình chỉ yêu cầu của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu tạm đình chỉ thi hành việc cưỡng chế thu hồi đất của quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND thành phố Mỹ Tho.

Ngoài ra, bản án còn quyết định về án phí và quyền kháng cáo của các đương sự.

Ngày 19/9/2017, bà Trần Thị Ngọc D kháng cáo một phần bản án sơ thẩm về việc giải quyết đối với quyết định cưỡng chế và bồi thường.

Tại phiên tòa phúc thẩm:

Đại diện cho người khởi kiện bà Nguyễn Nguyễn T trình bày: Tuy gia đình bà Trần Thị Ngọc D không còn ở trong khu đất và căn nhà bị cưỡng chế, nhưng vẫn đi về thường. Đối với tài sản trong khu đất và căn nhà bị cưỡng chế còn lại không đáng kể. Bà D đồng ý với quyết định thu hồi đất để làm dự án và không khiếu nại về quyết định này, nhưng vẫn giữ nguyên yêu cầu hủy toàn bộ quyết định số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cưỡng chế; Yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho bồi thường thiệt hại về tài sản do hư hỏng, mất mát và yêu cầu UBND thành phố Mỹ Tho bồi thường thiệt hại giá trị căn nhà bị phá dỡ trái phép là 398.287.500 đồng ngay khi bản án của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Đại diện Viện kiểm sát phát biểu quan điểm: Quá trình tố tụng Thẩm phán, Hội đồng xét xử đã chấp hành đúng quy định của pháp luật về tố tụng, đảm bảo cho người tham gia tố tụng thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ của bản thân. Về nội dung vụ án, đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận kháng cáo của bà Diệ, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Căn cứ các tài liệu, chứng cứ trong hồ sơ vụ án đã được thẩm tra tại phiên tòa phúc thẩm; trên cơ sở xem xét đầy đủ, toàn diện tài liệu, chứng cứ, ý kiến trình bày và kết quả tranh tụng của các đương sự, của Kiểm sát viên tham gia phiên tòa phúc thẩm. Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng:

1.1 Đơn kháng cáo, nghĩa vụ nộp tiền tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm đã được đương sự thực hiện đúng quy định của pháp luật.

1.2 Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho vắng mặt tại phiên tòa, nhưng có văn bản xin xét xử vắng mặt, do đó Hội đồng xét xử vẫn tiến hành xét xử vụ án theo quy định của pháp luật.

[2] Về nội dung:

2.1 Khu nhà, đất tại địa chỉ số ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang của hộ gia đình bà Trần Thị Ngọc D nằm trong dự án nâng cấp đô thị thành phố Mỹ Tho.

2.2 Căn cứ theo Công văn số 1849/TTg-QHQT ngày 08/10/2009 của Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang đã phê duyệt dự án đầu tư

xây dựng và báo cáo Kế hoạch tái định cư Dự án nâng cấp đô thị vùng đồng bằng sông Cửu Long – Tiểu dự án thành phố Mỹ Tho. Về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án được thực hiện theo khung chính sách được Chính phủ Việt Nam phê duyệt tại Công văn số 470/TTg-QHQT ngày 10/4/2012. Dự án nâng cấp đô thị vùng đồng bằng sông Cửu Long – Tiểu dự án thành phố Mỹ Tho đã được Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho tổ chức triển khai thực hiện các hạng mục đầu tư. Đối với Công trình Khu tái định cư Mỹ Phong có 134 hộ dân bị ảnh hưởng, trong đó có hộ bà Trần Thị Ngọc D. Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho đã tổ chức triển khai thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư vào đầu năm 2013.

2.3 Ngày 29/01/2013, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành Quyết định 569/QĐ-UBND về việc thu hồi đất để xây dựng công trình Khu tái định cư Mỹ Phong xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Trong đó thu hồi 100,90m² đất của hộ ông Phạm Văn N, bà Trần Thị Ngọc D, thuộc thửa đất số 408, tờ bản đồ số 53, tọa lạc tại ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho. Ngày 30/01/2013, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành Quyết định số 780/QĐ-UBND về việc phê duyệt kinh phí bồi thường hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông bà Trần Thị Ngọc D, Phạm Văn N đối với việc thu hồi khu đất và bồi thường về căn nhà tại số ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho bằng số tiền là 570.936.060 đồng. Bà Trần Thị Ngọc D đã nhận được 02 quyết định này, nhưng không đồng ý với mức giá bồi thường nên bà D đã gửi đơn đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét lại giá bồi thường và được trả lời bằng văn bản số 04/NCĐT-GQKN của Ban giải quyết khiếu nại thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho với nội dung không chấp nhận yêu cầu của bà D.

2.4 Xét kháng cáo của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu hủy Quyết định số 13224/QĐ-UBND Ngày 31/12/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho:

Trong quá trình thực hiện dự án, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho đã nhiều lần vận động, thuyết phục hộ bà Trần Thị Ngọc D, ông Phạm Văn N nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng công trình tái định cư Mỹ Phong, nhưng bà D không đồng ý. Ngày 31/12/2015, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành Quyết định số 13224/QĐ-UBND về việc cưỡng chế thi hành quyết định số 569/QĐ-UBND ngày 29/01/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho. Quyết định này đã được niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định. Bà D cũng đã nhận được Quyết định này vào ngày 15/01/2016. Đến ngày 09/12/2016, bà D nhận được Công văn số 7838/UBND-TN ngày 06/12/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cưỡng chế thu hồi nhà đất. Như vậy, việc Ủy ban nhân dân thành phố

Mỹ Tho ban hành Quyết định số 780/QĐ-UBND về việc phê duyệt kinh phí bồi thường hỗ trợ và tái định cư là thỏa đáng, đúng trình tự, thủ tục. Do gia đình bà D không chấp hành quyết định thu hồi đất và các văn bản có liên quan đến việc thu hồi đất nên Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành Quyết định số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 về việc cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất đối với hộ bà Trần Thị Ngọc D là hoàn toàn có căn cứ, phù hợp với quy định tại Điều 71 Luật đất đai năm 2013.

2.5 Xét kháng cáo của bà Trần Thị Ngọc D về yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho trả và bồi thường thiệt hại về tài sản:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bà Trần Thị Ngọc D thừa nhận tài sản của gia đình bà D để lại trong căn nhà bị cưỡng chế là không đáng kể. Đối với căn nhà bị phá dỡ khi cưỡng chế thì đã được bồi thường giá trị toàn bộ căn nhà và đất theo Quyết định số 780/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho ban hành về việc phê duyệt kinh phí bồi thường hỗ trợ tái định cư cho gia đình bà D số tiền 570.936.060 đồng là thỏa đáng. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm xét xử không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà D là có căn cứ.

[3] Từ những phân tích trên, Hội đồng xét xử chấp nhận quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, bác toàn bộ kháng cáo của bà Trần Thị Ngọc D, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

[4] Về án phí hành chính phúc thẩm: Do bác kháng cáo nên bà Trần Thị Ngọc D phải chịu 300.000 đồng.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 1 Điều 241 Luật Tổ tụng hành chính năm 2015;

Áp dụng Điều 69, Điều 71 Luật Đất đai năm 2013;

Áp dụng Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai.

Áp dụng Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1. Không chấp nhận kháng cáo của bà Trần Thị Ngọc D; giữ nguyên bản án sơ thẩm.

1.1 Bác yêu cầu khởi kiện của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu hủy quyết định số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 về việc cưỡng chế để thi hành quyết định thu hồi đất;

1.2 Bác yêu cầu của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho trả lại tài sản đang chiếm giữ trái phép của bà và bồi thường thiệt hại về tài sản do hư hỏng, mất mát (nếu có);

1.3 Bác yêu cầu của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho bồi thường thiệt hại giá trị căn nhà bị phá dỡ trái phép là 398.287.500 đồng;

1.4 Đình chỉ yêu cầu của bà Trần Thị Ngọc D yêu cầu tạm đình chỉ thi hành việc cưỡng chế thu hồi đất của quyết định hành chính số 13224/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

2. Về án phí hành chính phúc thẩm: Bà Trần Thị Ngọc D phải chịu 300.000đ. Số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí hành chính phúc thẩm bà Trần Thị Ngọc D đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí Tòa án số 002148 ngày 21/9/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang được trừ vào án phí bà Trần Thị Ngọc D phải chịu.

3. Bản án phúc thẩm có hiệu lực từ ngày tuyên án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao(1);
- VKSND cấp cao tại TP. HCM (1);
- Tòa án nhân dân T. Tiền Giang (1);
- VKSND tỉnh Tiền Giang (1);
- Cục THA dân sự tỉnh Tiền Giang (1);
- Đường sự (theo địa chỉ, 5)
- Lưu hồ sơ(1),VP(3),15b.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Vũ Ngọc Huỳnh

Các Thẩm phán

Thẩm phán – Chủ tọa phiên toà

Phạm Trung Tuấn

Võ Văn Khoa

Vũ Ngọc Huỳnh