

*Bình Long, ngày 25 tháng 02 năm 2019*

Số: 03/2019/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 02 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 04/TLST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc”.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- Nguyên đơn: Chị Cao Thị Thu H, sinh năm 1988

Địa chỉ: Ấp Long Bình, xã TQ, huyện HQ, tỉnh Bình Phước

- Bị đơn: Chị Ninh Thị V, sinh năm 1979

Địa chỉ: Tổ 13 khu phố PB, phường AL, thị xã BL, tỉnh Bình Phước

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Anh Đoàn Minh Đ, sinh năm 1979

Địa chỉ: Tổ 1 khu phố PB, phường AL thị xã BL, tỉnh Bình Phước

+ Anh Phạm Hoàng B, sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ 13 khu phố PB, phường AL, thị xã BL, tỉnh Bình Phước

## **2. Sự thỏa thuận của các đương sự như sau:**

- Về nghĩa vụ trả tiền: Chị Ninh Thị V có trách nhiệm trả cho chị Cao Thị Thu H và anh Đoàn Minh Đ số tiền 50.000.000 (Năm mươi triệu) đồng. Việc trả tiền được thực hiện một lần, vào ngày 30 tháng 8 năm 2019.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Chị Cao Thị Thu H, anh Đoàn Minh Đ tự nguyện chịu số tiền 1.250.000 (Một triệu, hai trăm năm mươi ngàn) đồng, được khấu trừ vào số tiền 1.250.000 (Một triệu, hai trăm năm mươi ngàn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004357 ngày 12 tháng 12 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

*Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật và khi có đơn yêu cầu thi hành án, bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả, lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được xác định theo thỏa thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất được quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật dân sự, nếu không có thỏa thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.*

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- VKSND thị xã Bình Long;
- Chi cục THADS thị xã Bình Long;
- Đương sự;
- Lưu HSVA.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Yến**