

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ C
TỈNH BÌNH DƯƠNG**
Số: 20/2019/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

C, ngày 25 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 25 tháng 3 năm 2019, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Đào P có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn bà Lưu H. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 210/2018/TLST- DS ngày 21 tháng 6 năm 201 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Công ty T.

Địa chỉ trụ sở: Khu phố 3, thị trấn T, huyện T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Đào P; địa chỉ: Số 391/28, đường T, phường T, thành phố M, tỉnh Bình Dương; là người đại diện theo ủy quyền (theo Giấy ủy quyền ngày 07/5/2018).

Bị đơn: Bà Lưu H, sinh năm 1976.

Địa chỉ nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: B70 tập thể sân bay, số 40, đường 30/4, Phường 9, thành phố T, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân thị xã C, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân thị xã C, tỉnh Bình Dương: Ông Nguyễn p – Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã C, tỉnh Bình Dương; là người đại diện theo ủy quyền (theo Văn bản ủy quyền số: 22/UQ-UBND ngày 26/7/2018).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Công ty T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả cho Công ty T số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0025566 ngày 18/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã C, tỉnh Bình Dương.

- Về chi phí tố tụng khác: Công ty T tự nguyện chịu 2.208.000 (hai triệu, hai trăm linh tám nghìn) đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản. Công ty T đã nộp đủ số tiền 2.208.000 (hai triệu, hai trăm linh tám nghìn) đồng được thể hiện tại Biên bản quyết toán chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản ngày 25/3/2019 của Tòa án nhân dân thị xã c, tỉnh Bình Dương.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã C;
- Chi cục THADS thị xã C;
- Lưu: HSVA, VT.

THẨM PHÁN

Lê Cẩm Hằng