

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ MỸ THO
TỈNH TIỀN GIANG**

Bản án số: 27/2019/DS-ST

Ngày 17/5/2019

V/v Tranh chấp hợp đồng vay tài sản.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO - TỈNH TIỀN GIANG

- Thành phần hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phạm Thị Kim Thủy.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Tấn Thanh.

2. Bà Lê Thị Thu Yến.

- Thư ký phiên tòa: Bà Đỗ Ngọc Yến Oanh - Thư ký Toà án nhân dân thành phố Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang.

Ngày 17 tháng 5 năm 2019, tại Toà án nhân dân thành phố Mỹ Tho xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 51/2019/TLST-DS ngày 15 tháng 02 năm 2019 về việc tranh chấp “Hợp đồng vay tài sản”, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 26/2019/QĐXXST-DS ngày 01/4/2019 giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Bà Lê Thị Ánh Đ, sinh năm 1963 (có mặt).

Địa chỉ: Số 7/2B đường N, Phường T, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

2. Bị đơn: Ông Lê Văn V, sinh năm 1970 (có mặt).

Địa chỉ: Số 854 Ấp M, xã Đ, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

- Tại đơn khởi kiện, bản tự khai ngày 09/10/2018 cũng như tại phiên tòa sơ thẩm, nguyên đơn là bà Lê Thị Ánh Đ trình bày: Ngày 30/01/2018 (ngày 14/12 AL), ông Lê Văn V mượn của bà 50.000.000 đồng, thời hạn trả là 30 Tết AL, nhưng đến hẹn ông V không trả. Bà Lê Thị Ánh Đ yêu cầu ông Lê Văn V trả cho bà số tiền 50.000.000 đồng.

- Tại biên bản hòa giải cũng như tại phiên tòa sơ thẩm, bị đơn là ông Lê Văn V trình bày: Trước đây ông có mượn của bà Lê Thị Ánh Đ số tiền 100.000.000 đồng, ông có thể chấp miếng đất cho bà Đ và bà Đ kêu ông đã làm thủ tục chuyển nhượng đất cho bà Đ, nhưng thực tế là vay tiền sẽ cho chuộc lại đất. Sau đó, ngày 30/01/2018

ông có mượn thêm của bà Đ 50.000.000 đồng. Ông đồng ý trả cho bà Đ 150.000.000 đồng để chuộc lại đất, nhưng hiện nay bà Đ đã bán miếng đất đó, nên 50.000.000 đồng mượn ngày 30/01/2018 phải tính trong phần chuyển nhượng đất, ông không đồng ý trả cho bà Đ 50.000.000 đồng.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử thấy rằng:

[1] Bà Lê Thị Ánh Đ yêu cầu ông Lê Văn V trả số tiền mượn 50.000.000 đồng theo biên nhận ngày 30/01/2018. Ông V thừa nhận vào ngày 30/01/2018 ông có viết biên nhận và mượn của bà Đ số tiền 50.000.000 đồng, nhưng cho rằng bà Đ đã chuyển nhượng phần đất của ông chuyển nhượng cho bà Đ trước đó, ông không chuộc lại đất được, nên 50.000.000 đồng ông mượn ngày 30/01/2018 phải tính trong phần chuyển nhượng đất, ông không đồng ý trả cho bà Đ 50.000.000 đồng. Ông V và bà Đ trình bày thống nhất hợp đồng chuyển nhượng đất trước đó giá 100.000.000 đồng, ông V đã nhận đủ 100.000.000 đồng. Bà Đ không đồng ý việc ông V mượn 50.000.000 đồng ngày 30/01/2018 phải tính trong phần chuyển nhượng đất trước đó. Theo biên nhận thể hiện ngày 30/01/2018 ông V mượn của bà Đ số tiền 50.000.000 đồng, nên ông V phải có nghĩa vụ trả cho bà Đ số tiền 50.000.000 đồng. Do đó, Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu của bà Lê Thị Ánh Đ, buộc ông Lê Văn V phải có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị Ánh Đ số tiền 50.000.000 đồng.

[2] Về án phí: Bà Lê Thị Ánh Đ yêu cầu ông Lê Văn V trả số tiền 50.000.000 đồng, được Tòa án chấp nhận toàn bộ với số tiền 50.000.000 đồng, nên theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án, thì ông Lê Văn V phải chịu toàn bộ án phí với mức thu là 2.500.000 đồng (50.000.000 đồng x 5%).

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự; Khoản 2 Điều 26 Nghị Quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Xử: Chấp nhận yêu cầu của bà Lê Thị Ánh Đ.

Buộc ông Lê Văn V phải có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị Ánh Đ số tiền 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành chưa thi hành án còn

phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí: Ông Lê Văn V phải chịu 2.500.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho bà Lê Thị Ánh Đ số tiền 1.250.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp, theo biên lai thu số 0013755 ngày 15/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho.

Bà Lê Thị Ánh Đ và ông Lê Văn V được quyền làm đơn kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tỉnh Tiền Giang;
- VKSND thành phố Mỹ Tho;
- Chi cục THADS thành phố Mỹ Tho;
- Đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phạm Thị Kim Thủy