

Số: 772/2019/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 7 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 441/DSST ngày 18/4/2017 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Huỳnh Thị Kim T có Đơn đề nghị rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 03/7/2019; bị đơn ông Nguyễn Tấn Kh có Đơn đề nghị rút yêu cầu phản tố đề ngày 03/7/2019, theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 441/DSST ngày 18/4/2017 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa;

- Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị Kim T, sinh năm 1976;

Địa chỉ: 15 Đ M Tr, Phường 10, quận T, Tp. Hồ Chí Minh;

- Bị đơn: Ông Nguyễn Tấn Kh, sinh năm 1962.

Địa chỉ: 122 H L, Phường 11, quận T, Tp. Hồ Chí Minh.

- Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân quận T, Thành phố Hồ Chí Minh – Có người đại diện theo ủy quyền là ông Trần Văn T, sinh năm 1974.

Địa chỉ: 387A T C, Phường 14, quận T, Tp. Hồ Chí Minh.

+ Ông Sú Vây Ch, sinh năm 1076.

Địa chỉ: 15 Đ M Tr, Phường 10, quận T, Tp. Hồ Chí Minh.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng Th, sinh năm 1965.

Địa chỉ: 122 H L, Phường 11, quận T, Tp. Hồ Chí Minh.

+ Ông Phạm Văn M, sinh năm 1961.

+ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1965.

Cùng địa chỉ: 37/16 đường số 7, Phường 10, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án được giải quyết theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả cho bà Huỳnh Thị Kim T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 875.000 (*Tám trăm bảy mươi lăm nghìn*) đồng theo Biên lai thu tiền số AD/2012/05164 ngày 19/7/2013 và số tiền ạm ứng án phí đã nộp là 200.000 (*Hai trăm nghìn*) đồng theo Biên lai thu tiền số AA/2016/0011257 ngày 19/9/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận T, Thành phố Hồ Chí Minh. Tổng số tiền tạm ứng án phí bà Huỳnh Thị Kim T được nhận lại là 1.075.000 (*Một triệu không trăm bảy mươi lăm nghìn*) đồng.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Tấn Kh số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 375.000 (*Ba trăm bảy mươi lăm nghìn*) đồng theo Biên lai thu tiền số AB/2014/0003517 ngày 13/02/2015 và số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 200.000 (*Hai trăm nghìn*) đồng theo Biên lai thu tiền số AA/2016/0011600 ngày 10/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận T, Thành phố Hồ Chí Minh. Tổng số tiền tạm ứng án phí ông Nguyễn Tấn Kh được nhận lại là 575.000 (*Năm trăm bảy mươi lăm nghìn*) đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

**Nơi nhận:**

- VKSND Tp. Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, HS (Đời).

**THẨM PHÁN**

**Lâm Thị Thu Lan**