

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 7 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 66/2019/TLST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2019 về việc **“Tranh chấp hợp đồng tín dụng”**.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ**

Địa chỉ: Số 130, đường L, phường 3, quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: **Ông Nguyễn Thanh T** – Chức vụ: Tổng Giám đốc điều hành

Người đại diện theo ủy quyền: **Ông Nguyễn Nhật G** – Chức vụ: Giám đốc Phòng Giao dịch Bình Minh

Địa chỉ: Số 127/15, đường Q, khóm 1, phường V, thị xã M, tỉnh Vĩnh Long.

- Bị đơn:

+ **Ông Nguyễn Huỳnh P**, sinh năm: 1974

Địa chỉ: Số 3681, tổ 03, ấp T, xã A, thị xã M, tỉnh Vĩnh Long.

+ **Bà Hồ Thị Ngọc T**, sinh năm: 1976

Địa chỉ thường trú: Tổ 33, khóm A, phường T, thị xã M, tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ tạm trú: Số 3681, tổ 03, ấp T, xã A, thị xã M, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Huỳnh P và bà Hồ Thị Ngọc T trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ các khoản tiền nợ của Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số N.0369/117 ngày 12/7/2017 như sau:

- Vốn gốc: 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng).

- Lãi quá hạn đến ngày 22/7/2019: 11.016.823 đồng (Mười một triệu không trăm mười sáu nghìn tám trăm hai mươi ba đồng).

Và lãi quá hạn phát sinh từ ngày 23/7/2019 đến khi tất toán nợ gốc theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số N.0369/117 ngày 12/7/2017 do các bên đã ký kết.

Trường hợp ông Nguyễn Huỳnh P và bà Hồ Thị Ngọc T không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán nợ thì Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số K1442-17/TC ngày 12/7/2017 để thu hồi nợ, tài sản thế chấp là quyền sử dụng thửa đất số 657, tờ bản đồ số 17, diện tích 443,2m² loại đất ở - đất trồng cây lâu năm tọa lạc ấp T, xã A, thị xã M, tỉnh Vĩnh Long do ông Nguyễn Huỳnh P đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 064926, số vào sổ cấp GCN: CS12334 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 29/6/2017.

Về án phí: Ông Nguyễn Huỳnh P và bà Hồ Thị Ngọc T nộp 1.900.000 đồng (Một triệu chín trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ số tiền tạm ứng án phí 1.845.000 đồng (Một triệu tám trăm bốn mươi lăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0009675 ngày 22/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND TX. Bình Minh;
- Chi cục THADS TX. Bình Minh;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Trần Quốc Huy