

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Thành Văn
- Các Thẩm phán: Bà Đinh Ngọc Thu Hương  
Ông Hoàng Minh Thịnh

- *Thư ký phiên tòa:* Ông Nguyễn Quốc Bảo - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:* Bà Cao Thị Hạnh - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 13/2018/HC-ST, ngày 14 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu bị kháng cáo như sau:

Ngày 26 tháng 11 năm 2018, bà Nguyễn Thị A kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa phúc thẩm sửa án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà, buộc ông Ch trả diện tích 1.950m<sup>2</sup> và tiền thuê đất, không đồng ý hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban nhân dân huyện H cấp cho bà Nguyễn Thị A.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm nguyên đơn bà Nguyễn Thị A xin rút lại toàn bộ nội dung yêu cầu kháng cáo và yêu cầu khởi kiện, bị đơn ông Nguyễn Minh Ch đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao cho rằng tại phiên tòa phúc thẩm nguyên đơn bà Nguyễn Thị A rút toàn bộ nội dung đơn khởi kiện, đơn kháng cáo, bị đơn ông Nguyễn Minh Ch đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà A. Việc rút đơn của bà A là tự nguyện, đúng pháp luật và không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của những người tham gia tố tụng. Đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm và hủy án sơ thẩm.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bà Nguyễn Thị A. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số: 13/2018/DS-ST ngày 14/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị A, sinh năm 1958;

Địa chỉ: Ấp 18, xã V, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Minh Ch, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Ấp 18, xã V, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1974;

Địa chỉ: đường R, thành phố P, huyện T, Đà Loan.

+ Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Bạc Liêu;

Địa chỉ: Ấp T1, thị trấn H, huyện H, tỉnh Bạc Liêu.

### 2. Về án phí:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Thị A phải chịu 200.000 đồng án phí dân sự không có giá ngạch và 288.000 đồng án phí có giá ngạch. Được trừ vào số tiền tạm ứng đã nộp (*theo biên lai thu tiền số 008183 ngày 22/10/2013 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu*), hoàn trả lại cho bà A 1.656.000 đồng.

- Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị A phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm (*theo biên lai thu số 0009723 ngày 26/11/2018 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu*), hoàn trả cho bà A 150.000 đồng.

### 3. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án.

#### **Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP HCM;
- Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;
- Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

**Lê Thành Văn**