

Mai Châu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

Số: 05/2019/QĐST - DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 12 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự về tranh chấp hợp đồng tín dụng thụ lý số: 10/2019/TLST - DS ngày 17 tháng 9 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng V (VP). Địa chỉ: Số 89 L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền là anh Nguyễn Đăng Th – Chuyên viên xử lý nợ, VP chi nhánh Hòa Bình.

- **Bị đơn:** Anh Lương Văn H, sinh năm 1986; nơi cư trú: Xóm Kh, xã M Hạ, huyện M, tỉnh Hòa Bình. Đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Anh Vũ Ngọc L, sinh năm 1970, nơi cư trú: Xóm Ch, xã M, huyện M, tỉnh Hòa Bình.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a. Về số tiền gốc và lãi đã trả: Anh Nguyễn Đăng Th và anh Lương Văn H (đại diện theo ủy quyền là anh Vũ Ngọc L) công nhận tính đến ngày 02/11/2019, anh Lương Văn H đã trả cho Ngân hàng V (VP) tổng số là: **239.080.625** đồng.

b. Về số tiền vay còn nợ: Anh Nguyễn Đăng Th và anh Lương Văn H (đại diện theo ủy quyền là anh Vũ Ngọc L) công nhận tính đến ngày 02/11/2019, anh Lương Văn H còn nợ Ngân hàng V (VP) tổng số tiền là là **732.816.668** đồng.
Trong đó:

Nợ gốc: 565.495.964 đồng;

Nợ lãi: 167.320.704 đồng;

Tổng cộng: 732.816.668 đồng.

c. Về phương thức, thời hạn trả nợ:

- Anh Nguyễn Đăng Th và anh Lương Văn H (đại diện theo ủy quyền là anh Vũ Ngọc L) thỏa thuận: Anh Lương Văn H trả toàn bộ số tiền nợ là 732.816.668 đồng cho Ngân hàng V (VP) thành 04 đợt như sau:

Đợt 1: Anh Lương Văn H trả cho Ngân hàng V (VP) số tiền là 550.000.000 đồng chậm nhất vào ngày 16/01/2020.

Đợt 2: Anh Lương Văn H trả cho Ngân hàng V (VP) số tiền là 50.000.000 đồng chậm nhất vào ngày 16/02/2020.

Đợt 3: Anh Lương Văn H trả cho Ngân hàng V (VP) số tiền là 50.000.000 đồng chậm nhất vào ngày 16/3/2020.

Đợt 4: Anh Lương Văn H trả cho Ngân hàng V (VP) số tiền gốc và lãi còn lại chậm nhất vào ngày 16/4/2020.

Tiếp tục tính lãi theo Hợp đồng đã ký kết và theo quy định về cách tính lãi suất của Ngân hàng VP kể từ ngày 03/11/2019 đến ngày 22/12/2019.

Kể từ ngày hòa giải thành ngày 23/12/2019 nếu anh Lương Văn H chưa trả số nợ nêu trên thì phải chịu lãi chậm trả theo mức lãi suất quá hạn đã thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng tính đến ngày anh Lương Văn H thực tế trả hết nợ cho VP.

d. Về tài sản thế chấp. Anh Nguyễn Đăng Th và anh Lương Văn H (đại diện theo ủy quyền là anh Vũ Ngọc L) thỏa thuận: Từ ngày 17/01/2020 nếu anh Lương Văn H vi phạm nghĩa vụ đối với Ngân hàng thì phía Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự tiến hành kê biên, phát mại tài sản bảo đảm là 01 xe ô tô con, màu trắng, hiệu Chevrolet Captiva; số khung: 264EHH943379, số máy: LE9170230214, biển kiểm soát: 28A-051.08 thuộc quyền sở hữu của anh Lương Văn H.

Trường hợp số tiền thu được sau khi phát mại tài sản thế chấp không đủ thanh toán hết khoản cho VP thì VP có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án tiếp tục kê biên, phát mại tài sản khác của anh Lương Văn H để thực hiện nghĩa vụ cho khoản vay. Nếu phát mại tài sản thế chấp giá trị lớn hơn khoản nợ thì số tiền chênh lệch phải trả lại cho anh Lương Văn H.

Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Kể từ ngày 23/12/2019 mà anh Lương Văn H chưa trả hết số tiền còn nợ nêu trên thì phải chịu khoản tiền lãi theo mức lãi nợ quá hạn mà hai bên đã thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết, phù hợp với quy định của pháp luật cho đến khi thanh toán xong toàn bộ số tiền còn nợ.

đ. Về án phí: Anh Nguyễn Đăng Th và anh Lương Văn H (đại diện theo ủy quyền là anh Vũ Ngọc L) thỏa thuận anh Lương Văn H nộp theo quy định của pháp luật là 16.656.000 đồng. Trả lại cho Ngân hàng V (VP); Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Đại diện theo ủy quyền là anh Nguyễn Đăng Th – Chuyên viên xử lý nợ, VP chi nhánh Hòa Bình số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 15.516.000 đồng, theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0007302 ngày 17/9/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mai Châu, tỉnh Hoà Bình.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Toà án ND tỉnh HB;
- VKS huyện MC;
- Chi cục THADS huyện MC;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Thanh Tùng