

Số: 06/2020/QĐST-DS

Cờ Đỏ, ngày 24 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 30 tháng 12 năm 2019 và ngày 14 tháng 02 năm 2020 là ngày nhận được văn bản trả lời của các đương sự Tô Thị H, Tô Văn G về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 107/2019/TLST-DS ngày 05 tháng 6 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông **Tô Văn U**, sinh năm 1975

Địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện C, TP.Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Huỳnh Trường G**, sinh năm 1982

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn C, huyện C, TP.Cần Thơ.

- *Bị đơn*: Ông **Nguyễn Văn U**, sinh năm 1970

Địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện C, TP.Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

01. Bà **Tô Thị T**, sinh năm 1960

02. Ông **Tô Văn Đ**, sinh năm 1961

03. Ông **Tô Văn M**, sinh năm 1964

04. Ông **Tô Văn H**, sinh năm 1965

05. Bà **Tô Thị C**, sinh năm 1973

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện C, TP.Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của các đương sự T, Đ, M, H, C: Ông **Huỳnh Trường G**, sinh năm 1982

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn C, huyện C, TP.Cần Thơ.

06. Bà **Tô Thị H**, sinh năm 1967

07. Ông **Tô Văn G**, sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, huyện C, TP.Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Văn U có nghĩa vụ giao trả cho các hàng thừa kế của ông Tô Văn T và bà Huỳnh Thị T, gồm ông Tô Văn Đ, bà Tô Thị T, ông Tô Văn M, ông Tô Văn H, bà Tô Thị H, ông Tô Văn G, bà Tô Thị C, ông Tô Văn U diện tích đất tranh chấp 364,6m² tại thửa đất số 94, 100 tờ bản đồ số 02 tọa lạc tại ấp Đ, xã Đ, huyện C, thành phố Cần Thơ do hộ ông Tô Văn T đứng tên quyền sử dụng đất (có Bản trích đo địa chính số: 68/TTKTTNMT ngày 11/12/2019 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ kèm theo).

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn U phải chịu 300.000 đồng.

Ông Tô Văn U được nhận lại 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 001581 ngày 05 tháng 6 năm 2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá: Ông Tô Văn U và ông Nguyễn Văn U, mỗi bên phải chịu 4.500.000 đồng. Ông Nguyễn Văn U có nghĩa vụ trả cho ông Tô Văn U số tiền này.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án

hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Cờ Đỏ;
- Chi cục THADS huyện Cờ Đỏ;
- TAND TP.Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thành Sang