

Số: 09/2020/QĐST-DS

Hàm Thuận Nam, ngày 06 tháng 3 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 02 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 180/2019/TLST-DS ngày 04 tháng 12 năm 2019 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng V.

*Người đại diện theo pháp luật của ngân hàng V:* Ông Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Địa chỉ: Số A, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Chí D:* Ông Đỗ Thành T – Phó giám đốc khối pháp chế và kiểm soát tuân thủ của ngân hàng V. (Theo văn bản ủy quyền số 11/2018/UQ-HĐQT ngày 02/3/2018)

Địa chỉ: Tầng 1 số N, Phường Q, Quận H, thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Thành Tg:* Ông Phạm Lê T Anh, sinh năm 1993 – Chuyên viên xử lý nợ. (Theo văn bản ủy quyền số 35890 ngày 03/9/2019).

Địa chỉ: Số K, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Thuận.

- *Bị đơn:* Ông Lê Thanh H, sinh năm 1989.

Địa chỉ: thôn M, xã H, huyện N, tỉnh Bình Thuận.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

**2.1. Về trách nhiệm trả nợ theo hợp đồng tín dụng:**

Ông Lê Thanh H đồng ý chịu trách nhiệm trả cho Ngân hàng V số tiền 733.097.599 đồng (trong đó, 598.410.086 đồng tiền nợ gốc và tiền lãi tính đến ngày 27/02/2020 là 134.687.513 đồng (bao gồm: 96.887.408 đồng tiền lãi trong hạn và 37.800.105 đồng tiền lãi quá hạn)) theo Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN 18008100855884/BHT/HĐTC ngày 15/9/2018.

Ông Lê Thanh H còn phải chịu khoản tiền lãi phát sinh trên số tiền nợ gốc còn lại theo mức lãi suất thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay kèm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN 18008100855884/BHT/HĐTC ngày 15/9/2018 kể từ ngày 28/02/2020 cho đến khi thanh toán xong tiền nợ gốc cho Ngân hàng V.

## 2.2. Xử lý tài sản bảo đảm khi thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ:

Sau khi ông Lê Thanh H thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ tại mục 2.1 thì Ngân hàng V có nghĩa vụ hoàn trả các giấy tờ (bản chính) liên quan đến tài sản thế chấp để làm thủ tục giải chấp tài sản bảo đảm cho ông Lê Thanh H theo quy định của pháp luật.

## 2.3. Xử lý tài sản bảo đảm khi vi phạm nghĩa vụ trả nợ:

Trường hợp ông Lê Thanh H trả nợ không đầy đủ hoặc không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng V có quyền đề nghị Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là: 01 xe ô tô nhãn hiệu MIGHTY mang biển kiểm soát số 86C-108.80, có số khung RLPFNS7BPHD002006, số máy D4DBHJ649716 theo Giấy chứng nhận đăng ký ô tô số 017736 do Công an tỉnh Bình Thuận cấp ngày 13/9/2018 đứng tên ông Lê Thanh H.

Trường hợp đã phát mại tài sản bảo đảm để thu hồi nợ mà giá trị tài sản thu hồi không đủ trả các khoản nợ thì ông Lê Thanh H phải có trách nhiệm thanh toán số tiền nợ còn lại cho Ngân hàng V đến khi thanh toán xong khoản nợ.

## 3. Về án phí:

Ông Lê Thanh H phải chịu 16.661.900 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng V số tiền 15.776.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0003757 ngày 26/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, tỉnh Bình Thuận.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

### **Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND huyện Hàm Thuận Nam;
- Chi cục THADS huyện Hàm Thuận Nam;
- Lưu hồ sơ.

### **THẨM PHÁN**

(Đã ký và đóng dấu)

**Nguyễn Thị Phương**