

Số: 30/2020/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
CHẤP NHẬN VIỆC KHÁNG CÁO QUÁ HẠN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét kháng cáo quá hạn gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Trần Thị Thương.

Các Thẩm phán: Ông Phạm Ngọc Duy.

Ông Phạm Công Toại.

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Ông Danh Đồi – Cán bộ Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Yến Oanh – Kiểm sát viên.

NHẬN THẤY:

Sau khi Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Bản án dân sự sơ thẩm số 82/2020/DS-ST ngày 01/4/2020, ngày 28 tháng 4 năm 2020 bị đơn là Tổng Công ty Địa Ốc Sài Gòn đơn kháng cáo với nội dung: Kháng cáo toàn bộ nội dung bản án dân sự sơ thẩm số 82/2020/DS-ST ngày 01/4/2020, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp đề nghị: Chấp nhận đơn kháng cáo quá hạn ngày 28/4/2020 của Tổng Công ty Địa Ốc Sài Gòn.

XÉT THẤY:

Việc kháng cáo của bị đơn Tổng Công ty Địa Ốc Sài Gòn là quá thời hạn quy định tại Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015. Theo bản tường trình của bị đơn, lý do kháng cáo quá hạn là: Vụ án được Tòa án cấp sơ thẩm đưa ra xét xử vào ngày 01/4/2020 - ngày mà cả nước đang thực hiện việc giãn cách xã hội do dịch bệnh Covid-19 theo Chỉ thị số 16/CT-TTg ngày 31/3/2020 của Thủ tướng Chính phủ cũng như các văn bản chỉ đạo của Tòa án nhân dân tối cao. Sau khi xét xử, ngày 14/4/2020, bị đơn có liên hệ Tòa án để xin bản án và nộp đơn kháng cáo nhưng nhân viên bảo vệ không cho vào và thông báo Tòa án không tiếp công dân trực tiếp tại Tòa án cho tới khi hết dịch bệnh. Phía bị đơn đã thực hiện việc kháng cáo bản

án sơ thẩm nhưng do tình hình dịch bệnh phức tạp, phía Tòa án cũng không hướng dẫn rõ ràng dẫn đến việc kháng cáo của bị đơn bị trễ hạn so với quy định. Sau này, khi có thông báo về việc dừng giãn cách xã hội tại Thành phố Hồ Chí Minh, bị đơn đã thực hiện việc kháng cáo đúng theo quy định.

Vụ án “Tranh chấp hợp đồng góp vốn chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn ông Trần Văn Đông, bà Trương Thị Hoàng Oanh với bị đơn Tổng Công ty Địa Ốc Sầu được Tòa án nhân dân quận Gò Vấp thụ lý ngày 03/12/2019 theo Thông báo thụ lý số 634/2019/TLST-DS. Vụ án được đưa ra xét xử và tuyên án vào ngày 01/4/2020, phiên tòa có sự tham gia của đại diện bị đơn.

Xét thấy, theo Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ về công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19 và các văn bản của Tòa án nhân dân tối cao như Chỉ thị số 02/2020/CT-CA ngày 10/3/2020, Công văn số 113/TANDTC-VP ngày 30/3/2020 về việc thực hiện nhiệm vụ của Tòa án trong tình hình dịch bệnh, thời gian từ ngày 01/4/2020 đến ngày 26/4/2020, Thành phố Hồ Chí Minh tiếp tục thực hiện việc giãn cách xã hội, đây là sự kiện bất khả kháng theo quy định tại khoản 1 Điều 156 Bộ luật Dân sự năm 2015 và khoảng thời gian này không được tính vào thời hạn tố tụng theo quy định tại khoản 1 Điều 182 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015. Bị đơn Tổng Công ty Địa Ốc Sầu kháng cáo vào ngày 28/4/2020 là còn trong thời hạn quy định tại khoản 1 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, do đó ý kiến đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là phù hợp nên chấp nhận.

Căn cứ Điều 275 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của Tổng Công ty Địa Ốc S đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 82/2020/DS-ST ngày 01/4/2020 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh. Việc kháng cáo của bị đơn Tổng Công ty Địa Ốc S còn trong thời hạn theo quy định pháp luật.

2. Tòa án cấp sơ thẩm có trách nhiệm tiến hành các thủ tục do Bộ luật tố tụng dân sự quy định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VP, Hồ sơ vụ án (Đ-Th).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT KHÁNG CÁO QUÁ HẠN
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Trần Thị Thương

