

Số: 213/2020/QĐ-PT

Đồng Tháp, ngày 27 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy

Các Thẩm phán:

Ông Đinh Chí Tâm

Ông Phạm Ngọc Giao

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp: Bà Nguyễn Bạch Nga,
Kiểm sát viên tham gia phiên toà.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 134/2019/DS-ST ngày 24 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp bị kháng cáo như sau:

Ngày 02 tháng 01 năm 2019, bà Trần Thị N là bị đơn, ông Nguyễn Văn Nghiên và bà Trần Thị Sơn là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án có đơn kháng cáo: kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, yêu cầu hộ ông S trả lại phần đất tranh chấp có diện tích 28,2m² tại các mốc M6, M7, M8, M9, M5 và M6 theo sơ đồ đo đạc thực tế ngày 06/6/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lấp Vò.

XÉT THẤY:

Ngày 17/7/2020, nguyên đơn Nguyễn Thanh S đã rút đơn khởi kiện.

Ngày 23/7/2020, bị đơn bà Trần Thị N rút đơn kháng cáo và đơn phản tố ngày 30/3/2018, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Văn Nghiên, bà Trần Thị Sơn rút đơn kháng cáo.

Tại phiên tòa, các đương sự đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn phản tố của bị đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn phản tố của bị đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác

Căn cứ vào các Điều 299, Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 134/2019/DS-ST ngày 24 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp và đình chỉ giải

quyết vụ án dân sự thụ lý số: 192/2020/TLPT-DS ngày 17 tháng 02 năm 2020 về việc: “Tranh chấp ranh giới quyền sử dụng đất - tranh chấp về quyền sử dụng đất”:

giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Phan Thanh S**, sinh năm 1943;
Địa chỉ: Số A, ấp A, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.
- Bị đơn: Bà **Trần Thị N**, sinh năm 1947;
Địa chỉ: Số A, ấp A, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.
Người đại diện hợp pháp của bà Trần Thị N: bà Võ Thị N2, sinh năm 1957,
địa chỉ: A, đường A, Phường 4, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
 1. Anh Phan Chí D, sinh năm 1982;
 2. Chị Nguyễn Thị Mỹ P, sinh năm 1984;
Cùng địa chỉ: Số A, ấp A, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của Nguyễn Thị Mỹ P: Ông Phan Thanh S, sinh năm 1943; địa chỉ: Số A, ấp A, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp là người đại diện theo ủy quyền của chị Phượng (Văn bản ủy quyền ngày 29/8/2018).

3. Anh Trần Văn T, sinh năm 1977;
4. Anh Nguyễn Văn B, sinh năm 1957;
5. Chị Nguyễn Thị Phước A, sinh năm 1989;
6. Chị Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1992;
7. Chị Trương Thị Kim H, sinh năm 1981;
Cùng địa chỉ: Số A, ấp A, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

8. Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1959;
9. Bà Trần Thị S, sinh năm 1968;
10. Anh Trần Văn S, sinh năm 1989;
11. Chị Triệu Thị X, sinh năm 1991;
Cùng địa chỉ: Số A, ấp A, xã Tân Khánh Trung, huyện Lấp Vò, Đồng Tháp.
Người đại diện hợp pháp của bà Trần Thị S, ông Nguyễn Văn N : bà Võ Thị N2, sinh năm 1957, địa chỉ: A, đường A, Phường 4, thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp.

12. Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò; địa chỉ: QL 80 khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò: Ông Đặng Hữu Tâm. Chức vụ Chủ tịch UBND Huyện là người đại diện theo pháp luật.

2. Về án phí:

- Ông Nguyễn Thanh S được miễn án phí dân sự sơ thẩm. Ông S được nhận 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai số BG/2015/0001588, ngày 30/5/2018 và biên lai số BN/2013/00464, ngày 16/5/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò.

- Bà Trần Thị N được miễn án phí dân sự sơ thẩm. Bà N được nhận lại 656.000 đồng (Sáu trăm năm mươi sáu nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai số BG/2015/0001476, ngày 12/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lập Vò.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ:

Ông Phan Thanh S tự nguyện nộp số tiền là 3.237.500 đồng (đã nộp xong)

Hộ bà Trần Thị N gồm: Trần Thị N, Trần Văn T, Nguyễn Văn B, Nguyễn Thị Phước Á, Nguyễn Thị Đ, Trương Thị Kim H và hộ Nguyễn Văn N gồm: Nguyễn Văn N, Trần Thị S, Trần Văn S, Triệu Thị X có nghĩa vụ hoàn trả lại cho ông Phan Thanh S 3.237.500 đồng (Ba triệu, hai trăm ba mươi bảy ngàn năm trăm đồng).

- Bà Trần Thị N, ông Nguyễn Văn N2, bà Trần Thị S được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Phòng KTNV, TA Tỉnh;
- VKSND Tỉnh;
- TAND huyện Lập Vò;
- Chi cục THA huyện Lập Vò;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy