

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DI LINH - TỈNH LÂM ĐỒNG

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông K' My Na

Các hội thẩm nhân dân: Ông Đào Duy Trâm; Bà Trần Thị Phúc

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 215/2019/TLST-DS ngày 17 tháng 12 năm 2019 về việc “Tranh chấp về hợp đồng dân sự vay tài sản”.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Vì các lẽ trên:

QUYẾT ĐỊNH

1- Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội – Chi nhánh L

Địa chỉ: Số 135- 145 Ph, phường 2, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng ông Nguyễn Doãn H- Chức vụ:
Giám đốc phòng giao dịch Đ (Văn bản ủy quyền ngày 09-5-2019)

Bị đơn: Bà Rhàng Wàng Thu Th, sinh năm 1983

Địa chỉ: Thôn 8, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

2- Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Rhàng Wàng Thu Th có trách nhiệm thanh toán trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội- Chi nhánh L số tiền 376.874.014đ (Ba trăm bảy mươi sáu triệu tám trăm bảy mươi bốn nghìn không trăm mười bốn đồng). Trong đó, tiền gốc 279.761.229đ và tiền lãi 97.112.785đ. Thời hạn trả ngày 26-10-2020 và tiếp tục chịu lãi từ ngày 27-8-2020 cho đến khi trả xong nợ theo hợp đồng tín dụng đã ký kết.

Tiếp tục duy trì biện pháp thế chấp tài sản theo hợp đồng thế chấp số 275/2017/HĐTC-CN/SHB.120401 ngày 09-8-2017 mà hai bên đã ký kết để đảm bảo cho việc thi hành án.

Về chi phí tố tụng xem xét thẩm định tại chỗ bà Rhàng Wàng Thu Th hoàn trả lại cho ngân hàng 600.000đ chi phí hợp lý.

- Về án phí: Bà Rhàng Wàng Thu Th phải chịu 18.843.000đ án phí Dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội- Chi nhánh L số tiền 8.552.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0014527 ngày 17-12-2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Di Linh.

3- Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4- Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (2);
- VKSND huyện Di Linh;
- Chi cục THADS huyện Di Linh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

K' My Na

