

Số: 186/2020/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Xuân Điền

Các Thẩm phán: Bà Lê Thúy Cầu
Ông Nguyễn Tấn Long

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:
Ông Đinh Văn Chánh, Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 03/2020/QĐST-HC ngày 26 tháng 5 năm 2020, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị đã căn cứ vào điểm d khoản 1 Điều 141, Điều 142, Điều 145 và khoản 1 Điều 165 của Luật Tố tụng hành chính, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện hành vi hành chính trong việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất và bồi thường thiệt hại*” giữa:

- *Người khởi kiện:* Công ty Cổ phần TD; địa chỉ: Số 36/3 đường O, Phường Y, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị.

- *Người bị kiện:* Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị; địa chỉ: Số 09 đường L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 27 tháng 5 năm 2020, người khởi kiện là Công ty Cổ phần TD yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 03/2020/QĐST-HC ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị tiếp tục giải quyết vụ án với lý do: Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án với lý do “cần đợi kết quả giải quyết vụ việc khác có liên quan” quy định tại điểm d khoản 1 Điều 141 của Luật Tố tụng hành chính là không đúng, kéo dài vụ kiện không cần thiết, gây khó khăn cho hoạt động của Công ty TD.

XÉT THẤY:

[1] Theo nội dung Đơn khởi kiện đề ngày 09/10/2019; đơn sửa đổi, bổ sung Đơn khởi kiện và trong quá trình tố tụng tại Tòa án, người khởi kiện là Công ty Cổ phần TD (sau đây viết tắt là Công ty TD) trình bày:

Công ty TD được Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh Quảng Trị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng (GCNQSD) đất số BĐ 105142 ngày 22/9/2011 đối với thửa

đất số 33, tờ bản đồ số 45, diện tích 4.079 m² tại địa chỉ đường 9D, phường Đ1, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị, mục đích sử dụng là đất cơ sở sản xuất kinh doanh. Công ty TD đã xây dựng một số hạng mục như tường rào bao quanh, nhà làm việc và một số hạng mục phụ trợ khác.

Ngày 29/6/2015, UBND tỉnh Quảng Trị ban hành Quyết định số 1345/QĐ-UBND thu hồi thửa đất trên để bố trí các công trình dân sinh, phúc lợi công cộng. Tiếp đó, ngày 07/9/2017 UBND tỉnh Quảng Trị ban hành Quyết định số 2439/QĐ-UBND về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư khi thu hồi đất cho Công ty TD số tiền là 3.316.528.000 đồng. Tuy nhiên, kể từ thời điểm đó đến nay Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị không thực hiện chi trả số tiền trên cho Công ty.

Do đó, Công ty TD khởi kiện vụ án yêu cầu Tòa án buộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị phải thực hiện việc chi trả số tiền bồi thường, hỗ trợ cho Công ty theo Quyết định của UBND tỉnh Quảng Trị là 3.316.528.000 đồng và số tiền lãi tính từ tháng 9/2017 đến nay là 700.000.000 đồng.

[2] Trên cơ sở xem xét ý kiến của người đại diện hợp pháp của người bị kiện tại Biên bản đối thoại ngày 20/01/2020, tại phiên tòa sơ thẩm ngày 26/5/2020 và các tài liệu, chứng cứ do các đương sự giao nộp có trong hồ sơ vụ án thì thấy:

Sau khi UBND tỉnh Quảng Trị ban hành Quyết định số 2439/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư xây dựng khi thu hồi đất đã giao cho Công ty TD thì UBND tỉnh có các Văn bản số 6480/UBND-TN ngày 25/12/2017, số 31/UBND-TN ngày 04/01/2018 và số 113/TB-UBND ngày 02/10/2018 về việc xử lý sau thu hồi đất của Công ty TD. Nội dung các Văn bản của UBND tỉnh Quảng Trị nêu trên xác định hiện nay Công ty TNHH TT và Công ty TD đang phát sinh tranh chấp về tài sản trên khu đất. Vì vậy, UBND tỉnh yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất chỉ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ khi tranh chấp giữa hai Công ty nêu trên chấm dứt và di dời toàn bộ tài sản, vật kiến trúc ra khỏi khu đất, bàn giao thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị.

Tại Đơn khởi kiện đề ngày 29/5/2018 và các Đơn khởi kiện bổ sung, Đơn thay đổi yêu cầu khởi kiện, Công ty TNHH TT khởi kiện vụ án cho rằng: Toàn bộ tài sản hình thành trên thửa đất số 33, tờ bản đồ số 45, diện tích 4.079 m² tại địa chỉ đường 9D, phường Đ1, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Công ty TNHH TT. Yêu cầu Tòa án xác định Công ty TNHH TT là cổ đông của Công ty Cổ phần TD; xác định tài sản trên đất bị thu hồi là của Công ty TNHH TT và số tiền kinh phí bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư xây dựng khi thu hồi đất là 2.058.618.000 đồng mà UBND tỉnh phê duyệt cho Công ty TD là của Công ty TNHH TT (Vụ án đã được Tòa án nhân dân thành phố Đ thụ lý 25/6/2018; chuyển hồ sơ cho Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị ngày 26/11/2019 và được Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị thụ lý ngày 14/01/2020, thông báo thay đổi yêu cầu khởi kiện ngày 14/5/2020).

[3] Trên cơ sở các tình tiết của vụ án nêu trên và ý kiến của Kiểm sát viên đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng phát biểu tại phiên họp, có đủ căn cứ kết luận:

Công ty TD khởi kiện vụ án hành chính yêu cầu Tòa án buộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị phải thực hiện việc chi trả số tiền bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất cho Công ty theo Quyết định của UBND tỉnh Quảng Trị. Tuy nhiên, trong quá trình tố tụng thì Công ty TNHH TT khởi kiện vụ án kinh doanh thương mại cho rằng Công ty TNHH TT là cổ đông của Công ty Cổ phần TD; số tiền bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất theo Quyết định của UBND tỉnh Quảng Trị thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Công ty TNHH TT. Như vậy, yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH TT có liên quan đến yêu cầu khởi kiện của Công ty TD và cần thiết phải có kết quả giải quyết yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH TT mới có căn cứ xem xét yêu cầu khởi kiện của Công ty TD. Do đó, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị đã quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính với lý do “cần đợi kết quả giải quyết vụ việc khác có liên quan” quy định tại điểm d khoản 1 Điều 141 của Luật Tố tụng hành chính là có căn cứ, đúng pháp luật. Kháng cáo của Công ty TD cho rằng hai vụ án nêu trên không có liên quan là không đúng nên không được Hội đồng xét xử chấp nhận.

[4] Về án phí: Căn cứ khoản 1 Điều 349 Luật Tố tụng hành chính; khoản 1 Điều 34 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án, do kháng cáo không được chấp nhận nên Công ty TD phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 03/2020/QĐST-HC ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị.

2. Án phí hành chính phúc thẩm: Công ty Cổ phần TD phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng, được trừ vào số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 000715 ngày 05 tháng 6 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Quảng Trị;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

(Đã ký)

Nguyễn Xuân Điền