

Số: 2072/2020/QĐST- DS    *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 12 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào điểm c Khoản 1 Điều 217, Khoản 1, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 540/DSST, ngày 16 tháng 7 năm 2018 về việc “Tranh chấp đòi lại chi phí đầu tư xây dựng từ hợp đồng ủy quyền”;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phạm Hồng A nộp đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện đối với bị đơn là ông Lin Tong C và bà Đỗ Diễm Q. Đơn lập ngày 11/12/2020 là hợp lệ và được Tòa án chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 540/DSST, ngày 16 tháng 7 năm 2018 về việc “Tranh chấp đòi lại chi phí đầu tư xây dựng từ hợp đồng ủy quyền”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Hồng A. Sinh năm 1960.  
Trú tại: Đường TT, phường SK, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: 1. Ông Lin Tong C. Sinh năm 1937.  
Quốc tịch: Trung Quốc (Đài Loan).  
Trú tại: Thành phố Đài Bắc, Đài Loan.

2. Bà Đỗ Diễm Q. Sinh năm 1981.  
Địa chỉ đăng ký thường trú: Đường TVV, phường B, Thành phố DL, Tỉnh LD.  
Trú tại: Thành phố Đài Bắc, Đài Loan.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Lin Tong C và bà Đỗ Diễm Q là: Ông Lê Anh M. Sinh năm 1969.*

Địa chỉ: Đường CM, phường H, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Hợp đồng ủy quyền được Văn phòng Kinh tế - Văn hóa Việt Nam tại Đài Bắc chứng nhận hợp pháp hóa lãnh sự ngày 05/10/2018).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Lin Tong C và bà Đỗ Diễm Q:  
Ông Nguyễn Thành D.

Địa chỉ: Đường CM, phường H, Quận T, Tp. Hồ Chí Minh.  
Là Luật sư của Công ty Luật TNHH Pháp Lý Việt thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Thị Kim L. Sinh năm 1961.  
Trú tại: Đường TT, phường SK, Quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Lê Anh M. Sinh năm 1969.  
Trú tại: QL E, Thị trấn LN, huyện ĐT, Tỉnh LD.  
Địa chỉ: Đường CM, phường H, Quận T, Tp. Hồ Chí Minh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án.

Công văn số 6934/TATP-TLĐ, ngày 24/12/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh thông báo nhà đất có tranh chấp, hết hiệu lực thông báo.

Hoàn lại cho ông Phạm Hồng A số tiền 48.000.000 đ (bốn mươi tám triệu đồng) là tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2017/0049085, ngày 12 tháng 7 năm 2018 tại Cục Thi hành án Dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân Cấp cao tại Tp.HCM (1);
- Viện kiểm sát ND Tp.HCM (1);
- Cục Thi hành án Dân sự Tp.HCM (1);
- Ủy ban nhân dân Huyện Bình Chánh (1);
- Trung tâm Thông tin và Tư vấn Công chứng Tp. Hồ Chí Minh (1);
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai H. Bình Chánh (1);
- Phòng TN&MT Huyện Bình Chánh (1);
- Các đương sự (5);
- Lưu 25b.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Hoàng Hoa**