

Số: 68/2020/QĐST-DS

Ninh Kiều, ngày 05 tháng 10 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 9 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 224/2020/TLST-DS ngày 16 tháng 7 năm 2020 về việc tranh chấp hợp đồng đặt cọc.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **LAT**, sinh năm 1985

Địa chỉ: Số xyz, xyz, xyz.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông **VHTP**

Địa chỉ: Số xxxx, yyyyy, zzzzz.

- Bị đơn: Ông **LGP**, sinh năm 1978

Địa chỉ: Số xxyyzz, xxyyzz.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Ông **HVH** sinh năm 1978

Địa chỉ: Số zxy, zxy.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bị đơn ông LGP có trách nhiệm trả cho nguyên đơn ông LAT số tiền 200.000.000 đồng (hai trăm triệu đồng). [Trong đó: 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng) tiền đặt cọc và 100.000.000 đồng (một trăm triệu đồng) tiền bồi thường].

- Về thời gian và phương thức thanh toán: Các đương sự thống nhất được thực hiện tại giai đoạn thi hành án.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi trên số tiền 100.000.000 đồng (*một trăm triệu đồng*) tiền đặt cọc theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Đình chỉ giải quyết yêu cầu của nguyên đơn ông LAT về việc yêu cầu buộc bị đơn trả số tiền 100.000.000 đồng (*một trăm triệu đồng*) tiền đặt cọc.

- Về án phí: + Bị đơn ông LGP phải chịu 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

+ Nguyên đơn ông LAT được nhận lại số tiền 7.500.000 đồng (*bảy triệu năm trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 002796 ngày 10/7/2020 của Chi Cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhân:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Yến Nhi