

Số: 14/2021/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Châu Kim Anh

Các Thẩm phán: Bà Mai Thị Mỹ Tiên

Ông Lại Huỳnh Tú

Thư ký phiên tòa: Bà Đỗ Ngọc Phương Thảo – Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Phạm Duy Tuấn – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 397/2020/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận T, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 08/10/2020, Tòa án nhân dân quận T nhận được Đơn đề ngày 08/10/2020 của nguyên đơn - bà Nguyễn Thị Kim P kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 21/12/2020, nguyên đơn – bà Nguyễn Thị Kim P có Đơn xin hoãn phiên tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 22/12/2020 theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 6090/2020/QĐ-PT ngày 01/12/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Biên bản tổng đạt trực tiếp ngày 30/12/2020, nguyên đơn ký nhận Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số 26036/2020/QĐ-PT ngày 22/12/2020. Nhưng đến ngày xét xử, ngày 11/01/2021, nguyên đơn vắng mặt không rõ lý do.

Xét nguyên đơn – bà Nguyễn Thị Kim P đã được triệu tập hợp lệ các văn bản tố tụng để tham gia phiên tòa phúc thẩm được mở ra 02 lần trong đó có 01 lần hoãn phiên tòa ngày 22/12/2020 và ngày 11/01/2021 nguyên đơn vắng mặt

không có lý do. Theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015 thì việc vắng mặt của người kháng cáo là bà Nguyễn Thị Kim P bị coi là từ bỏ kháng cáo.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 284, khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 586/2020/TLPT-DS ngày 19 tháng 11 năm 2020 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ” giữa:

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Kim P**, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Lầu 12.F1103, Số 35 đường L, phường L, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: 1. **Quỹ Phát triển nhà ở Thành phố M.**

Địa chỉ: Số 121 đường Q, Phường C, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật:

Ông Nguyễn Ngọc T, chức vụ: Giám đốc.

2. **Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Q.**

Địa chỉ: Số 286 - 288 đường B, Phường M, quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật:

Ông Trương Anh T, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông **Phạm Văn Đ**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Lầu 12.F1103, Số 35 đường L, phường L, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 397/2020/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận T, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị Kim P phải chịu án phí phúc thẩm là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), nhưng được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2019/0062108 ngày 08/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Tòa án nhân dân quận T;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận T;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Châu Kim Anh