

Số: 62/2021/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Phạm Thị Duyên

Các Thẩm phán: Ông Trần Văn Mười

Ông Dương Tuấn Vinh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Phạm Công Minh - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 06/2020/QĐST-HC ngày 06 tháng 7 năm 2020, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm d khoản 1 Điều 141, Điều 142 và Điều 145 của Luật tố tụng hành chính quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 59/2019/TLST-HC ngày 02/12/2019 về việc “*Khiếu kiện hành vi hành chính về việc điều chỉnh bản đồ địa chính*” giữa:

- Người khởi kiện: Bà Nguyễn Kim L, sinh năm 1971. Địa chỉ: 48A/7, khu phố LĐ, phường LBT, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp: Ông Vương Xuân K; địa chỉ: Số 455, khu phố 6, phường LB, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai, là người đại diện theo ủy quyền (theo văn bản ủy quyền ngày 19/6/2019).

- Người bị kiện: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương.

Địa chỉ: Tầng 09, Tháp A, Tòa nhà Trung tâm hành chính tỉnh, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Cao Minh Ph. Địa chỉ: phường TB, thành phố DA, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Phạm Thị Á, sinh năm 1963. Địa chỉ: phường TB, thành phố DA, tỉnh Bình Dương

3. Bà Trần Thị Th. Địa chỉ: phường TB, thành phố DA, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ liên hệ: khu phố LĐ, phường LBT, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai.

4. Ông Nguyễn Công M, sinh năm 1965. Địa chỉ: phường TB, thành phố DA, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ liên hệ: khu phố LĐ, phường LBT, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai.

5. Ông Hà Thanh L, sinh năm 1997. Địa chỉ: khu phố LD, phường LBT, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 28/7/2020 người khởi kiện bà Nguyễn Kim L đề nghị hủy quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 06/2020/QĐST-HC ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp trình bày quan điểm giải quyết vụ việc: Yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là không có cơ sở chấp nhận, đề nghị Hội đồng phúc thẩm giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Ngày 27/6/2019 bà Nguyễn Kim L nộp đơn khởi kiện Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Dương tại Tòa án tỉnh Bình Dương. Theo đó, bà L yêu cầu Tòa án tuyên hủy (tờ) bản đồ địa chính số E3.2 xã TB, huyện DA, tỉnh Bình Dương được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương phê duyệt ngày 31/10/2006. Tuy nhiên, trong quá trình tham gia tố tụng hành chính bà L rút lại yêu cầu nêu trên và thay đổi yêu cầu khởi kiện: Yêu cầu Tòa án tuyên buộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương điều chỉnh lại ranh giới giữa thửa số 72 (nay là thửa số 72 và 1275) với thửa số 219 (nay là thửa số 1274) trên bản đồ địa chính số E3.2 xã TB, huyện DA, tỉnh Bình Dương năm 2006 trở lại vị trí như bản đồ địa chính số E3 năm 1995.

Căn cứ các chứng cứ thu thập trong quá trình giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương thể hiện nội dung vụ việc:

Tòa án nhân dân thành phố DA thụ lý vụ án dân sự tranh chấp quyền sử dụng đất bao gồm các đương sự sau: Nguyên đơn là bà Trần Thị Th; bị đơn là ông Cao Minh Ph; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Nguyễn Công M (con bà Trần Thị Th), bà Nguyễn Kim L (con bà Trần Thị Th), Bà Phạm Thị Á (vợ ông Cao Minh Ph). Quá trình giải quyết bà L biết về (tờ) bản đồ địa chính số E3.2 xã TB, huyện DA, tỉnh Bình Dương nên đã đi khởi kiện hành chính.

[2] Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương đã nhận định: chỉ có thể giải quyết vụ án khi có kết quả giải quyết tranh chấp dân sự tại Tòa án nhân dân thành phố DA, tỉnh Bình Dương. Do đó, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương tạm đình chỉ giải quyết vụ án để chờ kết quả giải quyết vụ án dân sự.

[3] Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm nhận định như sau:

- Xét thấy lý do đề tạm đình chỉ vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm là không sai. Do vậy, Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm không có căn cứ để chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Liên.

- Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm nhận định thêm: Đúng ra yêu cầu khởi kiện của bà L phải được nhập chung với vụ án dân sự thì mới giải quyết đầy đủ mọi mối quan hệ tranh chấp. Do đó đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương xem xét giải quyết đúng theo quy định của pháp luật khi nhận được quyết định phúc thẩm này.

[4] Do không được chấp nhận kháng cáo, nên bà L phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện bà Nguyễn Kim L.

Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 06/2020/QĐST-HC ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương.

2/ Về án phí: Bà Nguyễn Kim L phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm, được trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0044710 ngày 04/9/2020 của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Bình Dương.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- NKK (1);
- NBK (1);
- NLQ (5)
- Lưu (10) 22b (QĐ-VTPT).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Phạm Thị Duyên