

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trịnh Thị Ánh

Các Thẩm phán: Ông Lê Ngọc Tường  
Bà Trần Thị Thủy

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Huỳnh Duy Dũng – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử, bản án dân sự sơ thẩm số 544/2018/DS-ST ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh bị bà Nguyễn Thị C (bị đơn) kháng cáo, cụ thể như sau:

Ngày 29/11/2018, Tòa án nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được đơn kháng cáo của bà Nguyễn Thị C (bị đơn), kháng cáo một phần bản án sơ thẩm đối với yêu cầu phản tố của bà Nguyễn Thị C không được chấp nhận.

Nguyên đơn và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không kháng cáo bản án sơ thẩm. Viện kiểm sát nhân dân các cấp không kháng nghị bản án sơ thẩm.

Tại bản án dân sự phúc thẩm số 232/2019/DS-PT ngày 28/3/2019, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh căn cứ khoản 3 Điều 308 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định: Chấp nhận kháng cáo của bị đơn bà Nguyễn Thị C, hủy toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số 544/2018/DS-ST ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh. Giao hồ sơ về cho Tòa án nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết lại theo quy định.

Ngày 24 tháng 11 năm 2020, Chánh án Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 168/2020/KN-DS, kháng nghị đối với bản án dân sự phúc thẩm số 232/2019/DS-PT ngày 28/3/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh. Đề nghị Ủy ban thẩm phán Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh xét xử giám đốc thẩm hủy toàn bộ bản án dân sự phúc thẩm số 232/2019/DS-PT ngày 28/3/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh. Giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm lại theo đúng quy định của pháp luật.

Tại Quyết định giám đốc thẩm số 35/2021/DS-GĐT ngày 15 tháng 01

năm 2021, Ủy ban thẩm phán Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh quyết định: Chấp nhận kháng nghị số 168/2020/KN-DS ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chánh án Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. Hủy toàn bộ bản án dân sự phúc thẩm số 232/2019/DS-PT ngày 28/3/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh giữa nguyên đơn Ông Trần Văn A với bị đơn bà Nguyễn Thị C. Giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm lại theo đúng quy định của pháp luật.

Ngày 23 tháng 02 năm 2021, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Thông báo về việc thụ lý vụ án để xét xử phúc thẩm số 59/2021/TLPT-DS.

### **XÉT THẤY:**

[1] Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 28 tháng 4 năm 2021:

- Người kháng cáo là bà Nguyễn Thị C (bị đơn) đã được triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà vẫn vắng mặt không có lý do. Cụ thể:

Ngày 17/3/2021, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tổng đạt trực tiếp cho bà Nguyễn Thị C các văn bản tố tụng sau đây: Thông báo về việc thụ lý vụ án để xét xử phúc thẩm số 59/2021/TLPT-DS ngày 23/02/2021, Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 1048/2021/QĐ-PT ngày 15/3/2021 và giấy triệu tập đương sự tham gia tố tụng tại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 06/4/2021. Bà Nguyễn Thị C vắng mặt tại phiên tòa lần thứ nhất không có lý do.

Ngày 08/4/2021, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tổng đạt trực tiếp cho bà Nguyễn Thị C các văn bản tố tụng sau đây: Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số 3279/2021/QĐ-PT ngày 06/4/2021 và giấy triệu tập đương sự tham gia tố tụng tại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 28/4/2021. Bà Nguyễn Thị C vắng mặt tại phiên tòa lần thứ hai không có lý do.

- Ông Bùi Văn B là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Ông Trần Văn A có mặt tại phiên tòa và trình bày: Nguyên đơn Ông Trần Văn A không kháng cáo bản án sơ thẩm, đồng ý với quyết định của bản án sơ thẩm, đề nghị Hội đồng xét xử giải quyết theo quy định, ông không có ý kiến gì.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Văn E và bà Nguyễn Thị Thu Đ có đơn xin vắng mặt trong tất cả các buổi làm việc, hòa giải, xét xử của Tòa án; Ủy ban nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh (có ông Nguyễn Việt Dũng đại diện theo ủy quyền) có bản tự khai trình bày là ông không có ý kiến gì, đề nghị Tòa án xem xét, giải quyết vụ án theo đúng quy định của pháp luật, ông xin vắng mặt trong suốt quá trình tố tụng tại Tòa án; ông Trần Văn D trình bày: ông đồng ý với bản án sơ thẩm nên ông không kháng cáo, đề nghị Hội đồng xét xử giải quyết theo quy định.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là ông Huỳnh Duy Dũng – Kiểm sát viên trung cấp phát biểu và đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án do người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ đến lần

thứ hai mà vắng mặt không có lý do.

[2] Xét, người kháng cáo là bà Nguyễn Thị C (bị đơn) đã được triệu tập họp lệ đến lần thứ hai mà vẫn vắng mặt không có lý do, nên bị coi là từ bỏ việc kháng cáo theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự. Nguyên đơn và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không kháng cáo bản án sơ thẩm. Viện kiểm sát nhân dân các cấp không kháng nghị bản án sơ thẩm.

Căn cứ vào các điểm d Khoản 1 Điều 289, Điều 295, Khoản 3 Điều 296 và Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 59/2021/TLPT-DS ngày 23 tháng 02 năm 2021, về: “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: **Ông Trần Văn A**, sinh năm 1935.

Địa chỉ: Số 10 Nguyễn Thị N, Tổ HA, ấp PM, xã PH, huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Bùi Văn B, sinh năm 1963; Địa chỉ: Số 74 HH, phường GC, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh (Giấy ủy quyền lập ngày 31/3/2021 tại Văn phòng công chứng O (Thành phố Hồ Chí Minh), số 00003415, Quyển số 03).

Bị đơn: **Bà Nguyễn Thị C**, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Số 6/1 Nguyễn Thị N, Tổ HA, ấp PM, xã PH, huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Trần Văn D, sinh năm 1978;

2/ Bà Nguyễn Thị Thu Đ, sinh năm 1980;

Cùng địa chỉ: Số 10 Nguyễn Thị N, Tổ HA, ấp PM, xã PH, huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Ông Trần Văn E, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Số 18/6, Đường P, ấp Q, xã S, huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Ủy ban nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Việt T – Phó Chủ tịch.

Cùng địa chỉ: Số 77, Tỉnh lộ T, thị trấn XX, huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Bản án dân sự sơ thẩm số 544/2018/DS-ST ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

**3.** Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị C là người cao tuổi, nên được

miễn nộp tiền án phí dân sự phúc thẩm theo quy định tại Điều 2 của Luật Người cao tuổi số 39/2009/QH12 ngày 23/11/2009 của Quốc hội và điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị C số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai số AA/2017/0033612 ngày 03/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các bên đương sự thi hành tại cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

**4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.**

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- TAND huyện X;
- Chi cục THADS huyện X;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trịnh Thị Ánh**