

Lâm Hà, ngày 29 tháng 4 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, khoản 4 Điều 157, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Đồng nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 280/2020/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2020 về việc: “*Tranh chấp về yêu cầu tuyên bố giao dịch hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu*”, giữa:

- Đồng nguyên đơn:

+ Vợ chồng ông Phùng Văn H, sinh năm: 1964.

Bà Phùng Thị B, sinh năm: 1966.

Ông H ủy quyền cho bà B tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền ngày 21/9/2020.

Trú tại: Thôn T, xã T, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ Vợ chồng ông Sùng Quang L, sinh năm 1959.

Bà K'Jè Kă J, sinh năm 1959.

Trú tại: Thôn T, xã T, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ Vợ chồng ông Trương Văn B1, sinh năm: 1972.

Bà Trương Thị L1, sinh năm: 1981.

Trú tại: Thôn T, xã T, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Bị đơn: Vợ chồng ông Vũ Quốc V. sinh năm: 1968.

Bà Bùi Thị Q, sinh năm 1970.

Trú tại: Thôn T, xã T, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Vợ chồng ông Lương Ngọc Đ, sinh năm: 1966.

Bà Bùi Thị H, sinh năm: 1971.

+ Chị Lương Thị Bích Ng, sinh năm 1991.

Cùng trú tại: Thôn T, xã T, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Phú T – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Lê Trung K – Chức vụ: Giám đốc chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lâm Hà. Theo văn bản số 1168/VPĐKĐĐ ngày 31/12/2020.

+ Văn phòng công chứng Nguyễn Mậu A.

Địa chỉ: Đường H, TT. Đ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Theo quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí:

Hoàn trả cho vợ chồng Phùng Văn B, bà Phùng Thị B số tiền là 300.000đồng (Bảy trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0014834 ngày 22/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

Hoàn trả cho vợ chồng Sùng Quang L, bà K'Jè Kă J số tiền là 300.000đồng (Bảy trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0014832 ngày 22/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

Hoàn trả cho vợ chồng Trương Văn B1, bà Trương Thị L1 số tiền là 300.000đồng (Bảy trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0014833 ngày 22/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

**3.** Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thái Sơn**