

Số: 01/2021/QĐST-DS

Bù Đóp, ngày 20 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ vào Điều 34 và Điều 35 Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải của Hòa giải viên ngày 4 tháng 5 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết hồ sơ thụ lý số 09/2021/DS ngày 8 tháng 4 năm 2021.

XÉT THẤY:

Những nội dung các đương sự thống nhất được với nhau trong biên bản ghi nhận kết quả hòa giải của Hòa giải viên là tự nguyện; nội dung thống nhất giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Các đương sự thống nhất yêu cầu Tòa án ra quyết định công nhận kết quả hòa giải thành.

Đã hết thời hạn 15 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận kết quả hòa giải, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các đương sự:

Người khởi kiện: Bà Nguyễn Thị Hồng D, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Ấp 4, xã H, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Người bị kiện: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp T, xã P, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Người có nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn G, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Ấp 4, xã H, huyện B, tỉnh Bình Phước.

Ông G ủy quyền cho bà D theo văn bản ủy quyền ngày 20/4/2021.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị L có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Thị Hồng D và ông Nguyễn Văn G 350.000.000đ (ba trăm năm mươi triệu đồng) tiền gốc và 40.000.000đ (bốn mươi triệu đồng) tiền lãi. Thời hạn trả: ngày 04/12/2021.

Kể từ khi quyết định có hiệu lực pháp luật người có quyền có đơn yêu cầu thi hành án, nếu chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì người phải thi hành án còn phải trả tiền lãi theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian, số tiền chậm trả tại thời điểm thanh toán.

Ngay sau khi nhận đủ số tiền trên, bà D và ông G có trách nhiệm trả cho bà L Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy gốc) số BĐ 080070, được UBND huyện B cấp cho ông Phạm Văn Q và bà Nguyễn Thị L ngày 14/9/2011 và được chỉnh lý trang 4 (chuyển toàn bộ diện tích thửa đất cho bà Nguyễn Thị L ngày 10/10/2016).

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

3. Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành có hiệu lực pháp luật và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKS nhân dân huyện Bù Đốp;
- Chi cục THADS huyện Bù Đốp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Quang Lâm