

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trương Việt Hồng

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Bá Thịnh

Ông Nguyễn Đình Đức

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Ông Đoàn Thế Nhân

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Phạm Duy Tuấn – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 436/2020/DS-ST ngày 30/12/2020 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo và kháng nghị như sau:

Ngày 12 tháng 01 năm 2021 ông Trần Thanh H kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số 436/2020/DS-ST ngày 30/12/2020 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 14 tháng 01 năm 2021 Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân quận G kháng nghị toàn bộ bản án sơ thẩm số 436/2020/DS-ST ngày 30/12/2020 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm:

Nguyên đơn – ông Trần Võ Thanh Q yêu cầu rút đơn khởi kiện; bị đơn ông Trần Thanh H1 có yêu cầu rút đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn kháng cáo của bị đơn đều có sự đồng ý của tất cả các đương sự và hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tại phiên tòa phúc thẩm có ý kiến:

Về thủ tục tố tụng: Tòa án cấp phúc thẩm đã thụ lý, xét xử vụ án đúng quy định; Hội đồng xét xử phúc thẩm, Thẩm phán, các đương sự đã thực hiện đúng và đầy đủ các thủ tục tố tụng theo quy định của pháp luật.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định.

Căn cứ vào Điều 299, Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 436/2020/DS-ST ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận G, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 67/2021/TLPT-DS, ngày 23 tháng 02 năm 2021 về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Võ Thanh Q, sinh năm: 1983

Địa chỉ: Đường M, Phường O, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Trần Thanh H1, sinh năm: 1972

Địa chỉ: Đường I, Phường B, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Công ty Cổ phần D;

Địa chỉ: Đường C, phường Y, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Công ty TNHH thương mại dịch vụ sản xuất V;

Địa chỉ: Đường M, Phường O, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Trần Võ Thanh Q là người đại diện theo pháp luật.

3. Ông Trần Thanh H2, sinh năm: 1959

Địa chỉ: Đường M, Phường O, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Ông Lê Đức G

Địa chỉ: Đường L, phường Q, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Bà Lâm Nguyệt M;

Địa chỉ: Đường V, phường H, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người tham gia tố tụng khác:

Người làm chứng: Ông Đỗ Đại D;

Địa chỉ: Đường K, phường P, thành phố D, tỉnh Bình Dương.

2. Về án phí:

2.1 Án phí dân sự sơ thẩm:

Bị đơn – ông Trần Thanh H1 phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 8.853.525 đồng (Tám triệu, tám trăm năm mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi lăm) đồng.

Hoàn tiền tạm ứng án phí 4.738.125 (Bốn triệu, bảy trăm ba mươi tám nghìn, một trăm hai mươi lăm) đồng cho ông Trần Võ Thanh Q theo biên lai thu

số 0017129 ngày 26/10/2016 của Chi cục thi hành án dân sự quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2 Án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Trần Thanh H1 phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng), nhưng được cản trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0027838 ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận G, Thành phố Hồ Chí Minh. Hoàn trả lại cho ông Trần Thanh H1 số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp là 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng)/.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- TAND quận G;
- Chi cục THADS quận G;
- Các đương sự;
- Lưu/20.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trương Việt Hồng