

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN KẾ SÁCH  
TỈNH SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: **85/2021/DS-ST**  
Ngày 15 tháng 6 năm 2021  
V/v tranh chấp hợp đồng vay tài sản

**NHÂN DANH**

**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN KẾ SÁCH, TỈNH SÓC TRĂNG**

**- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

*Thẩm phán-Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Văn Diệu

*Các Hội thẩm nhân dân:*

- Ông Nguyễn Văn Sơn

- Bà Lê Thị Diễm Huyền

**- Thư ký phiên tòa:** Bà Phạm Thị Hạnh, Thư ký Tòa án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng

**- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân huyện Kế Sách tham gia phiên tòa:** Ông Dương Thanh Hậu-Kiểm sát viên

Ngày 15 tháng 6 năm 2021 tại Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” thụ lý số 105/2021/TLST-DS, ngày 05 tháng 4 năm 2021, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 157/2021/QĐXXST-DS, ngày 31 tháng 5 năm 2021, giữa các đương sự:

**1. Nguyên đơn:** Ngân hàng C, địa chỉ trụ sở: XX, Phố L, phường H, quận M, thành phố Hà Nội;

*Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:* Ông Nguyễn Chí C, Phó Giám đốc Phòng Giao dịch Ngân hàng C huyện K, tỉnh Sóc Trăng; địa chỉ: ấp A, thị trấn K, huyện K, tỉnh Sóc Trăng (theo văn bản ủy quyền ngày 15/5/2021). Ông C có mặt.

**2. Bị đơn:** Ông Dương Thành L, địa chỉ: ấp M, xã Đ, huyện K, tỉnh Sóc Trăng.

**3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Bà Lê Thị Kim X, địa chỉ: ấp M, xã Đ, huyện K, tỉnh Sóc Trăng; đã ủy quyền cho ông Dương Thành L, theo văn bản ủy quyền ngày 26/4/2021.

Ông L và bà X vắng mặt.

**NỘI DUNG VỤ ÁN :**

Trong đơn khởi kiện ngày 29/3/2021 và các lời khai trong quá trình giải quyết vụ án, cũng như tại phiên tòa sơ thẩm, đại diện nguyên đơn là ông Nguyễn Chí C trình bày:

Vào ngày 16/11/2009 Ngân hàng C xét duyệt và cho hộ ông Dương Thành L vay số tiền 8.000.000 đồng, lãi suất 0,25%/tháng, thời hạn cho vay 120 tháng, kỳ hạn trả nợ 12 tháng/lần, hạn trả cuối cùng là ngày 16/11/2019, của Chương trình cho vay Hộ nghèo, mục đích sử dụng: Xây dựng nhà ở.

Ngày 16/12/2013 Ngân hàng C tiếp tục xét duyệt và cho hộ ông Dương Thành L, vay số tiền 46.250.000 đồng, lãi suất 0,65%/tháng, thời hạn cho vay 108 tháng, kỳ hạn trả nợ 12 tháng/lần, hạn trả cuối cùng là ngày 16/7/2022, của Chương trình cho vay Học sinh, sinh viên có hoàn cảnh khó khăn, mục đích sử dụng: Chi phí học tập cho sinh viên Dương Thị Yến N.

Ngày 16/5/2014 Ngân hàng C tiếp tục xét duyệt và cho hộ ông Dương Thành L, vay số tiền 20.000.000 đồng, lãi suất 0,65%/tháng, thời hạn cho vay 60 tháng, kỳ hạn trả nợ 12 tháng/lần, hạn trả cuối cùng là ngày 16/4/2019, của Chương trình cho vay Hộ nghèo, mục đích sử dụng: Chăn nuôi heo.

Tổng cộng hộ ông Dương Thành L đã vay vốn của 03 chương trình là 74.250.000 đồng.

Nhưng trong quá trình thực hiện hợp đồng hộ ông L đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán (kể cả vốn gốc và tiền lãi) theo thỏa thuận, mặc dù cũng có trả lãi được số tiền 5.913.488 đồng. Tính đến ngày 15/6/2021 hộ ông L còn nợ vốn gốc là 74.250.000 đồng, tiền lãi là 19.382.000 đồng. Tổng cộng là 93.632.000 đồng.

Nay Ngân hàng C yêu cầu Tòa án giải quyết: Buộc ông Dương Thành L và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Lê Thị Kim X có trách nhiệm hoàn trả số tiền 93.632.000 đồng; đồng thời tiếp tục tính lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng cho đến khi hoàn thành nghĩa vụ trả nợ.

Bị đơn ông Dương Thành L trình bày: Ông L thừa nhận trước đây gia đình ông được Ngân hàng C xét duyệt cho vay 03 Chương trình với tổng số tiền 74.250.000 đồng như phần trình bày ở phần trên của đại diện nguyên đơn là đúng, khi vay ông cũng có trả lãi nhưng chỉ trả được một thời gian rồi ngưng do điều kiện hoàn cảnh kinh tế gia đình khó khăn. Tại phiên hòa giải ở Tòa án, ông L xác nhận còn nợ ngân hàng vốn gốc 74.250.000 đồng và tiền lãi theo tính toán của ngân hàng là đúng, ông cũng đồng ý trả số tiền này cho ngân hàng nhưng hiện tại chưa có điều kiện trả.

Ý kiến của Viện Kiểm sát: Kiểm sát viên tham gia phiên tòa nhận xét về việc tuân theo pháp luật tố tụng của Thẩm phán, Hội đồng xét xử, Thư ký phiên tòa và của những người tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án kể từ khi thụ lý vụ án cho đến trước thời điểm Hội đồng xét xử nghị án nhìn chung đều thực hiện đúng theo các quy định của pháp luật về tố tụng dân sự; đồng thời đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc bị đơn

và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan phải liên đới trả vốn, lãi và lãi phát sinh theo thỏa thuận hợp đồng.

### NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN :

[1] Bà Lê Thị Kim X là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đã ủy quyền tham gia tố tụng cho ông Dương Thành L là bị đơn trong vụ án, ông Dương Thành L có đơn đề nghị Tòa án xét xử vắng mặt, nên Hội đồng xét xử tiến hành xét xử, theo quy định tại Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[2] Về nội dung khởi kiện của nguyên đơn yêu cầu bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng, xét thấy hồ sơ vay vốn mà nguyên đơn cung cấp là Sổ vay vốn cấp cho hộ ông Dương Thành L, có người thừa kế là bà Lê Thị Kim X (vợ ông L) và 03 hồ sơ vay vốn của 03 lần vay với tổng số tiền (đã giải ngân) là 74.250.000 đồng giữa Ngân hàng với ông L đều được ký bởi người đại diện hợp pháp của bên cho vay là Ngân hàng với bên vay là ông L; các bên tham gia hợp đồng có đủ năng lực hành vi dân sự, trên cơ sở tự nguyện, các thỏa thuận có nội dung và mục đích thực hiện với nhu cầu lợi nhuận của mỗi bên, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội; hình thức của hợp đồng phù hợp với quy định của pháp luật. Do đó, hợp đồng tín dụng có hiệu lực buộc các bên phải thực hiện đúng các quyền và nghĩa vụ của mình quy định tại hợp đồng. Quá trình thực hiện hợp đồng, bên cho vay là Ngân hàng đã giải ngân, ông L đại diện bên vay đã nhận đủ số tiền vay theo đúng hợp đồng tín dụng, như vậy Ngân hàng đã thực hiện đúng nghĩa vụ của mình theo hợp đồng; việc ông L không thực hiện nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng là vi phạm nghĩa vụ trả nợ do các bên thỏa thuận; do vậy việc khởi kiện của Ngân hàng yêu cầu buộc ông L và người thừa kế khoản vay là bà Lê Thị Kim X thanh toán nợ của 03 hợp đồng vay với tổng số tiền 93.632.000 đồng (gồm nợ gốc 74.250.000 đồng, tiền lãi 19.382.000 đồng tính đến ngày xét xử) và tiền lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng từ ngày 16/6/2021 cho đến khi trả hết nợ, là có căn cứ được Hội đồng xét xử chấp nhận.

[3] Về áp dụng pháp luật, Hợp đồng tín dụng được các bên ký kết và thực hiện tại thời điểm Bộ luật Dân sự năm 2005 có hiệu lực pháp luật; hợp đồng này đang được thực hiện có nội dung và hình thức phù hợp với Bộ luật Dân sự năm 2015; do đó, Hội đồng xét xử căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 688 của Bộ luật Dân sự năm 2015 và Luật Các tổ chức tín dụng năm 2010 sửa đổi, bổ sung năm 2017; Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao để giải quyết vụ án.

[4] Ý kiến của đại diện Viện Kiểm sát phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử, được chấp nhận.

[5] Về án phí: Bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch, theo quy định tại Điều 147 Bộ luật Tố tụng dân sự và khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Đối với người phải chịu án phí thuộc trường hợp là cá nhân thuộc hộ nghèo, cận

nghèo được miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14.

[6] Về quyền kháng cáo của đương sự được thực hiện theo quy định tại các Điều 271 và 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

*Vì các lẽ trên,*

## **QUYẾT ĐỊNH :**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35, các Điều 147, 228, 266, 271 và 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 280, 288, 357, 463, 466, 468 và điểm b khoản 1 Điều 688 của Bộ luật Dân sự;

Căn cứ các Điều 90, 91, 94 và 95 của Luật Các tổ chức tín dụng năm 2010, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2017;

Căn cứ vào Điều 7 và Điều 8 của Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao hướng dẫn áp dụng một số quy định của pháp luật về lãi, lãi suất, phạt vi phạm;

Căn cứ khoản 2 Điều 26 và điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án,

### **Tuyên xử:**

**1.** Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; buộc ông Dương Thành L và bà Lê Thị Kim X phải liên đới trả cho Ngân hàng X thông qua Phòng Giao dịch tại huyện K số tiền 93.632.000 đồng (bao gồm nợ gốc 74.250.000 đồng, tiền lãi 19.382.000 đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm, khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

**2.** Về án phí: Ông Dương Thành L và bà Lê Thị Kim X được miễn án phí số tiền 4.681.600 đồng.

**3.** Các đương sự có quyền làm đơn kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án, đương sự vắng mặt tại phiên tòa hoặc không có mặt khi tuyên án mà có lý do chính đáng thì thời hạn kháng cáo tính từ ngày nhận được bản án hoặc được tổng đạt hợp lệ.

Trường hợp Bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7; 7a, 7b và Điều 9 của Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Kế Sách;
- Chi cục THA dân sự huyện K;
- Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng (để BC);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Văn Diệu**