

Sóc Trăng, ngày 15 tháng 6 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG, TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ vào Khoản 4, Điều 34 và Khoản 1 Điều 41 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; Khoản 3 Điều 32 Luật tố tụng hành chính năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 07/2019/TLST-DS ngày 09 tháng 01 năm 2019 về việc “Tranh chấp đòi lại đất bị lấn chiếm”.

Xét thấy, ngày 04/5/2021 bị đơn ông Mạch Phúc T có đơn yêu cầu phản tố yêu cầu Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng giải quyết: Yêu cầu hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0894/QSDD do Ủy ban nhân dân thị xã Sóc Trăng cấp cho ông Trần Tùng M, ngày cấp 08/11/2002, diện tích 86,3m² thửa đất số 15, bản đồ số M tọa lạc đường N, khóm N, phường B, thành phố P với lý do: Thông qua kết quả đo đạc của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng thì ông T biết được ông Trần Tùng M được cấp quyền sử dụng đất chồng lấn lên phần đất của gia đình ông T đã sử dụng ổn định từ năm 1991 cho đến nay, không có sự thay đổi nào trong thời gian sử dụng (tổng diện tích phần đất cấp chồng lấn lên đất của ông T là 86,3 m²). Nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng theo quy định tại Khoản 4, Điều 34 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 và Khoản 3 Điều 32 Luật tố tụng hành chính năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 07/2019/TLST-DS ngày 09 tháng 01 năm 2019 về việc “Tranh chấp đòi lại đất bị lấn chiếm” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Trần Tùng M, sinh năm 1949.

Địa chỉ: Số N đường Q, khóm N, phường H, thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

- Bị đơn: Ông Mạch Phúc T, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Số C đường P, khóm B, phường M, thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Mạch Trung S, sinh năm: 1980.

2. Bà Võ Thị Thúy A, sinh năm: 1987.

Cùng địa chỉ: Số B đường N, khóm N, phường B, thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

3. Ủy ban nhân dân thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: Số C đường P, phường H, thành phố P, tỉnh Sóc Trăng.

Đến Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định này, các đương sự có quyền khiếu nại đến Chánh án Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng về việc chuyển vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TPST;
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Bích Tuyên