

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI
VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Trần Quốc Vũ.

Các Thẩm phán: Ông Phạm Văn Tâm;

Bà Võ Thị Hồng Mai.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS ngày 08 tháng 02 năm 2021, Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng tặng cho” giữa:

Nguyên đơn: Cụ Trương Văn H, sinh năm 1938; cư trú tại: Tổ 2, ấp AĐ, xã AB, huyện CT, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp của cụ H:

- Bà Trương Thị Tuyết M, sinh năm 1966; cư trú tại: Ấp TS, xã TĐ, huyện CT, tỉnh Tây Ninh (theo Văn bản ủy quyền ngày 14-01-2020);

- Anh L Y, sinh năm 1995; cư trú tại: đường BL, khu phố NT, phường NS, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh (theo Văn bản ủy quyền ngày 09-3-2020).

Ngày 09-4-2021, cụ Trương Văn H chết.

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của cụ H:

- Cụ Lê Thị Ch, sinh năm 1936; cư trú tại: Đường LLQ, khu phố 6, phường 4, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh;

- Ông Trương Văn Th, sinh năm 1958; cư trú tại: Ấp TH, xã TĐ, huyện CT, tỉnh Tây Ninh;

- Bà Trương Thị Tuyết M, sinh năm 1966; cư trú tại: Ấp TS, xã TĐ, huyện CT, tỉnh Tây Ninh;

- Bà Trương Thị Tuyết L, sinh năm 1970; cư trú tại: Ấp TS, xã TĐ, huyện CT, tỉnh Tây Ninh.

Bị đơn: Bà Trương Thị Tuyết Nh, sinh năm 1963 và bà Trương Thị Tuyết Ng, sinh năm 1976; cùng cư trú tại: Đường LLQ, khu phố 6, phường 4, thành phố TN, tỉnh Tây Ninh;

Ngày 22-02-2021, bà Trương Thị Tuyết M là người đại diện theo ủy quyền của cụ H làm đơn kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số:

17/2021/QĐST-DS ngày 08-02-2021, của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, với lý do: Khi cụ H đến Tòa án rút đơn khởi kiện do bị ép buộc, tinh thần không còn minh mẫn (đơn kháng cáo trình bày cụ H bị mất năng lực hành vi dân sự), không thể hiện đúng ý chí của cụ H trong vụ án, người đại diện của cụ H không biết, nên yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS ngày 08-02-2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh phát biểu: Đề nghị Hội đồng phúc thẩm chấp nhận kháng cáo của bà M, hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS, ngày 08 tháng 02 năm 2021, của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

XÉT THẤY:

- Về tố tụng: Ngày 08-02-2021, Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS, cụ Trương Văn H với tư cách là nguyên đơn trong vụ án; ngày 09-4-2021 cụ H chết, nên cụ Lê Thị Ch, ông Trương Văn Th, bà Trương Thị Tuyết M, bà Trương Thị Tuyết L là người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của cụ H; bà Trương Thị Tuyết Nh, bà Trương Thị Tuyết Ng là bị đơn.

Đối với anh L Y là người đại diện theo ủy quyền của cụ Trương Văn H chấm dứt đại diện theo ủy quyền kể từ ngày cụ H chết (ngày 09-4-2021) theo quy định tại điểm đ khoản 3 Điều 140 Bộ luật dân sự.

- Về nội dung: Theo đơn khởi kiện ngày 13-01-2020 và đơn khởi kiện bổ sung ngày 24-6-2020, cụ Trương Văn H yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa cụ, cụ Lê Thị Ch với bà Trương Thị Tuyết Nh, hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất giữa bà Nh với bà Trương Thị Tuyết Ng và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: CH 113884, số vào sổ: CS 06133 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 20-6-2017, do bà Nh đứng tên và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: CP 332683, số vào sổ: CS 04011 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 18-10-2018, do bà Ng đứng tên.

Trong thời gian giải quyết vụ án, ngày 08-02-2021 cụ H đến Tòa án nhân dân huyện Châu Thành viết và ký tên xin rút toàn bộ đơn khởi kiện về việc hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận đã cấp cho bà Nh, bà Ng đối với diện tích đất trên.

Xét thấy, khi đến Tòa án xin rút đơn khởi kiện, cụ H là người trực tiếp viết đơn, ký tên, ghi rõ họ và tên vào đơn xin rút đơn khởi kiện. Nếu cho rằng khi rút đơn khởi kiện cụ H không còn minh mẫn, mất năng lực hành vi dân sự như đơn kháng cáo bà M trình bày, thì cụ không thể tự mình viết được nội dung đơn xin rút đơn khởi kiện. Sau khi rút đơn khởi kiện, Tòa án lập biên bản về việc rút đơn khởi kiện với cụ H. Cụ H xác định cụ rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không

bị ép buộc; biên bản về việc rút đơn khởi kiện của cụ H có người chứng kiến ký tên xác nhận.

Do đó, không căn cứ chấp nhận kháng cáo của bà Trương Thị Tuyết M và đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh tại phiên họp về việc hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS ngày 08-02-2021, của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 17/2021/QĐST-DS ngày 08-02-2021, của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

2. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Trương Thị Tuyết M phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 0007434 ngày 28 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- TAND H. Châu Thành;
- Chi cục THA H. Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu tập án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(đã ký)

Trần Quốc Vũ

