

*Nghi Xuân, ngày 21 tháng 9 năm 2021*

Số: 72/2021/QĐST-HNGĐ

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN  
VÀ SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án thụ lý số: 77/2021/TLST-HNGĐ ngày 16 tháng 8 năm 2021, giữa:

- *Nguyên đơn*: Chị Nguyễn Thị Nh – Sinh năm 1987

Địa chỉ: Thôn A, xã Cổ Đàm, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

- *Bị đơn*: Anh Nguyễn Doãn C – Sinh năm 1977

Địa chỉ: Thôn Thống Nh, xã Xuân Phổ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

+ Ngân hàng N.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, đường Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn Th – Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Quang Th – Giám đốc phụ trách điều hành Ngân hàng N – Chi nhánh huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh. (Văn bản số 2965/QĐ-NhNo-PC ngày 27/12/2019)

Đại diện theo ủy quyền lại: Bà Đậu Thị Hoài M – Giám đốc phòng giao dịch Xuân Phổ. (Văn bản ủy quyền số 102/NHNo.NX-UQ ngày 18/3/2021)

Địa chỉ: Thôn Hợp Th, xã Xuân Phổ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

+ Ngân hàng C

Địa chỉ trụ sở chính: Số 169, phố Linh Đường, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Dương Quyết Th – Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Quang Tr – Giám đốc Ngân hàng chính sách xã hội huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Đại diện theo ủy quyền lại: Ông Trần Văn Nh – Phó giám đốc Ngân hàng chính sách xã hội huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh (Giấy ủy quyền số 80/NHCS-GUQ ngày 16/8/2021).

Căn cứ vào khoản 1 Điều 28, điểm a khoản 1 Điều 35, khoản 7 Điều 48, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 55, 57, 58, 81, 82, 83, 84 của Luật hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào Điều 357 và Điều 468 của Bộ luật dân sự;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 13 tháng 9 năm 2021.

**XÉT THẤY:**

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 13 tháng 9 năm 2021 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã

hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa: Chị Nguyễn Thị Nh và anh Nguyễn Doãn C.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về quan hệ hôn nhân: Chị Nguyễn Thị Nh và anh Nguyễn Doãn C thỏa thuận thuận tình ly hôn.

2.2. Về con chung: Vợ chồng có 02 con chung. Các đương sự thống nhất: Anh Nguyễn Doãn C trực tiếp chăm sóc nuôi dưỡng con chung Nguyễn Duy H, sinh ngày 23/7/2007 và Nguyễn Duy H1, sinh ngày 24/7/2010 đến khi các con đủ 18 tuổi hoặc khi có sự thay đổi khác theo quy định của pháp luật. Chị Nguyễn Thị Nh không phải đóng góp tiền cấp dưỡng nuôi con chung và có quyền đi lại thăm nom con chung không ai được phép cản trở.

2.3. Về tài sản chung và nợ chung: Ghi nhận sự thoả thuận của các đương sự như sau:

- Giao thửa đất số 121 tờ bản đồ số 18, tại xóm 9, xã Xuân Phổ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh có diện tích 534,8m<sup>2</sup> đã được Ủy ban nhân dân huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh cấp GCNQSD đất số CD863006 ngày 03/10/2016 mang tên Nguyễn Doãn C và Nguyễn Thị Nh cùng tài sản gắn liền trên đất cho anh Nguyễn Doãn C được quyền quản lý, sử dụng, thực hiện quyền, nghĩa vụ của chủ sử dụng tài sản.

- Anh Nguyễn Doãn C có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng N – Chi nhánh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân gồm nợ gốc và nợ lãi theo 02 hợp đồng tín dụng số 11/HĐTD ngày 24/02/2014 và BH612746 ngày 18/7/2014 với số tiền 197.627.397 đồng (*Một trăm chín mươi bảy triệu, sáu trăm hai mươi bảy nghìn, ba trăm chín mươi bảy đồng*) và trả nợ gốc và nợ lãi cho Ngân hàng C- Chi nhánh tỉnh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân theo Sổ vay vốn mã khách hàng số 2904040142 với số tiền 42.039.000 đồng (*Bốn mươi hai triệu, không trăm ba mươi chín nghìn đồng*).

- Anh Nguyễn Doãn C phải chịu khoản tiền lãi đối với khoản nợ gốc kể từ ngày 17/8/2021 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc theo mức lãi suất quá hạn mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng.

- Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ thì lãi suất mà anh Nguyễn Doãn C phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng N – Chi nhánh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân và Ngân hàng chính sách xã hội – Chi nhánh tỉnh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân theo quyết định của Tòa án được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng N – Chi nhánh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân và Ngân hàng C- Chi nhánh tỉnh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân.

- Trường hợp anh Nguyễn Doãn C không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng C- Chi nhánh tỉnh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền tiến hành thu nợ theo

quy định của pháp luật và Ngân hàng N – Chi nhánh Hà Tĩnh – Phòng giao dịch huyện Nghi Xuân được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp để bảo đảm thu hồi nợ gồm:

+ Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD863006, số vào sổ cấp GCNQSD đất: CH00172 do UBND huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 03/10/2016 mang tên Nguyễn Doãn C và Nguyễn Thị Nh, có địa chỉ tại: Xóm 9, xã Xuân Phổ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, thuộc thửa đất số: 121 tờ bản đồ số 18, diện tích đất 534.8m<sup>2</sup> theo Hợp đồng thế chấp số 11 ngày 17/02/2014 và tài sản gắn liền trên đất.

Trường hợp tài sản bảo đảm nêu trên không đủ để trả nợ thì anh Nguyễn Doãn C phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng N cho đến khi tất toán khoản nợ.

2.4. Về án phí: Áp dụng khoản 3, 4 Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự; điểm b khoản 1 Điều 3, khoản 1 Điều 6, điểm a khoản 1 Điều 24, khoản 7 Điều 26 và điểm a, d khoản 5 Điều 27 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, Nghị quyết quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án: Chị Nguyễn Thị Nh tự nguyện nộp 150.000 đồng án phí ly hôn sơ thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí ly hôn đã nộp là 150.000 đồng tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007552 ngày 16/8/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Trường hợp quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 của Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Tòa án tỉnh; VKS tỉnh HT;
- VKS huyện Nghi Xuân;
- UB xã Xuân Yên, Nghi Xuân (Số ĐKKH 27, ngày 28/9/2007);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**  
(ĐÃ KÝ, ĐÓNG DẤU)

**Phạm Huy Bình**