

Số: 380/2021/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Văn Tửu.

Các Thẩm phán: Bà Huỳnh Thanh Duyên.

Ông Lê Thành Long.

- Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Khánh Toàn - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số: 24/2021/QĐST-HC ngày 27 tháng 5 năm 2021. Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 31/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án, Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 145/2020/TLST-HC, ngày 21/12/2020, về việc “*Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Người khởi kiện: Ông Huỳnh Văn Th, sinh năm 1951; Địa chỉ: Số 200, ấp SM, xã BS, huyện TB, tỉnh Đồng Nai.

- Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện VC, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Quang Ph – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện VC (Văn bản ủy quyền ngày 15/01/2021).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1967 và bà Lê Thị L, sinh năm 1971; Cùng địa chỉ: Tổ 9, ấp 6, xã VT, huyện VC, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 04 tháng 6 năm 2021, người khởi kiện ông Huỳnh Văn Th có đơn kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 24/QĐST-HC, ngày 27/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai. Lý do kháng cáo: Ông Th cho rằng Tòa án cấp sơ thẩm đã căn cứ vào việc ông Th thực hiện việc khiếu nại hành chính để xác định thời hiệu khởi kiện đã hết là không đúng quy định

của pháp luật. Từ khi ông Th biết việc làm trái pháp luật của Ủy ban nhân dân huyện VC ông Th đã liên tục khiếu nại và kêu cứu tại các cơ quan có thẩm quyền theo con đường khiếu nại hành chính để đòi lại quyền lợi hợp pháp của ông. Do vậy, ông Th kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét hủy bỏ Quyết định số 24/2021/QĐST-HC ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu ý kiến về việc giải quyết kháng cáo: Tòa án cấp sơ thẩm Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 145/2020/TLST-HC, ngày 21/12/2020, về việc “*Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật, nên đề nghị không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện, giữ nguyên quyết định đình chỉ của Tòa cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Theo đơn khởi kiện ngày 16 tháng 9 năm 2020, người khởi kiện ông Huỳnh Văn Th yêu cầu Tòa án giải quyết: Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 244432 do Ủy ban nhân dân huyện VC cấp cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L ngày 23/6/2014 đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ số 33 xã Tân An, huyện VC, tỉnh Đồng Nai.

[2] Trong quá trình giải quyết vụ án, Tòa án đã tiến hành làm việc với ông Huỳnh Văn Th, tại Biên bản làm việc ngày 14/4/2021 và ngày 20/4/2021 ông Th trình bày: Thửa đất số 16, tờ bản đồ số 33 (tài liệu cũ là thửa 201, tờ bản đồ số 39), xã Tân An được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Th vào năm 2003. Năm 2018, do có nhu cầu cầm cố Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên ông Th mới phát hiện thửa đất số 16, tờ bản đồ số 33 đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L; đến tháng 9/2018, ông Th liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện VC và đã được cấp bản photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng số BU 244432 do Ủy ban nhân dân huyện VC cấp ngày 23/6/2014 cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L. Ông Th cho rằng ông đã thực hiện quyền khiếu nại đến Ủy ban nhân dân huyện VC nhưng được phía Ủy ban trả lời bằng Thông báo không thụ lý giải quyết khiếu nại.

[3] Qua xem xét các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, nhận thấy: Ông Th xác định việc Ủy ban nhân dân huyện VC cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 244432 ngày 23/6/2014 cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L đối với thửa đất 16, tờ bản đồ số 33 (tài liệu cũ là thửa 201, tờ bản đồ số 39), xã Tân An là vào tháng 9 năm 2018. Ông Th cho rằng ông đã thực hiện quyền khiếu nại đến Ủy ban nhân dân huyện VC; ông Th có giao nộp cho Tòa án Thông báo số 804/TB-UBND, ngày 29/8/2019 của Ủy ban nhân dân huyện VC về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại. Tuy nhiên, thể hiện tại nội dung của Thông báo số 804/TB-UBND của Ủy ban nhân dân huyện VC cũng như tại Biên bản làm việc ngày 20/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai, ông Th trình bày nội dung ông khiếu nại là Quyết định số 407/QĐ-UBND ngày 13/02/2015

của Ủy ban nhân dân huyện VC về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 531271 ngày 10/11/2003 do ủy ban nhân dân huyện VC cấp cho ông Huỳnh Văn Th. Như vậy, ông Huỳnh Văn Th không thực hiện quyền khiếu nại đến cơ quan có thẩm quyền về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn N và bà Lê Thị L đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ số 33, xã Tân An; trong khi ông Th biết việc Ủy ban nhân dân huyện VC cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nam và bà Lan vào tháng 9 năm 2018, đến ngày 16/9/2020 ông Th mới khởi kiện là hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 116 Luật tố tụng hành chính năm 2015. Do ông Th khởi kiện là đã hết thời hiệu khởi kiện, nên Tòa sơ thẩm căn cứ điểm g khoản 1 Điều 143 Luật tố tụng hành chính năm 2015 để quyết định đình chỉ việc giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật. Tại cấp phúc thẩm không có căn cứ nào mới, nên theo đề nghị của Viện kiểm sát, Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông Th giữ nguyên quyết định của cấp sơ thẩm.

[4] Về án phí phúc thẩm: Ông Th là người cao tuổi nên căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án. Miễn án phí hành chính phúc thẩm cho ông Th.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Điều 243 của Luật tố tụng hành chính;

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Huỳnh Văn Th; giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 24//2021/QĐST-HC ngày 27/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.
2. Về án phí hành chính phúc thẩm: Ông Huỳnh Văn Th không phải nộp.
3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND TC;
- VKSNDCC tại TPHCM;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- THA DS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự (1);
- Lưu VP (3) HS (2) (QĐ09).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Văn Tửu