

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**TỈNH PHÚ YÊN** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04/2021/QĐ-PT

Phú Yên, ngày 28 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO**  
**ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN**

*Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:*

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp:* Bà Vũ Ngọc Hà

*Các Thẩm phán:* Bà Lê Thị Thái Lan

Bà Đậu Thị Quy

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 33/2021/QĐST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2021.

Tòa án nhân dân thành phố T, tỉnh Phú Yên đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở” giữa:

**Nguyên đơn:** Ông Ngô Ngọc C, sinh năm 1951; Trú tại: Số nhà 406 đường Nguyễn Văn L, phường L, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

**Bị đơn:** Bà Phạm Thị C1, sinh năm 1953 và bà Ngô Thị Ái K, sinh năm 1979; Đều trú tại: Số nhà 404 đường Nguyễn Văn L, phường L, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

Tại đơn kháng cáo ngày 07/6/2021, nguyên đơn ông Ngô Ngọc C trình bày lý do ông đang khám chữa bệnh tại thành phố Hồ Chí Minh và sau đó dịch Covid bùng phát tại thành phố Hồ Chí Minh nên ông không thể về Tòa án nhân dân thành phố T nộp tiền tạm ứng chi phí định giá đúng thời hạn, ông kháng cáo đề nghị Tòa án tạo điều kiện cho ông được nộp tạm ứng chi phí định giá để Tòa án tiếp tục giải quyết vụ án.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên họp giải quyết việc kháng cáo đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự ngày 28 tháng 10 năm 2021, nguyên đơn ông Ngô Ngọc C trình bày hiện nay ông già yếu, bệnh đau nên cũng chưa có điều kiện để nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản, do đó ông tự nguyện rút lại đơn kháng cáo, đồng thời rút đơn khởi kiện đề ngày 19/9/2019 để chuẩn bị đầy đủ các điều kiện cần thiết thì sẽ khởi kiện lại vụ án sau. Việc rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện.

Đây là tình tiết mới phát sinh tại phiên họp giải quyết việc kháng cáo quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, do đó Hội đồng phúc thẩm chấp nhận việc rút kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Căn cứ vào Điều 314, 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 33/2021/QĐST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố T, tỉnh Phú Yên và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 41/2021/TLPT-DS ngày 19 tháng 7 năm 2021 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở*” giữa:

**Nguyên đơn:** Ông Ngô Ngọc C, sinh năm 1951; Trú tại: Số nhà 406 đường Nguyễn Văn L, phường L, thành phố T, tỉnh Phú Yên

**Bị đơn:** Bà Phạm Thị C1, sinh năm 1953 và bà Ngô Thị Ái K, sinh năm 1979; Đều trú tại: Số nhà 404 đường Nguyễn Văn L, phường L, thành phố T, tỉnh Phú Yên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục do Bộ luật tố tụng dân sự quy định.

3. Về án phí: Căn cứ Điều 26, 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Ngô Ngọc C không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm và phải chịu một nửa án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng; Hoàn trả cho ông C số tiền 300.000đ tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm và 150.000đ tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm, tổng cộng là 450.000đ (bốn trăm năm mươi nghìn đồng) theo các biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0014934 ngày 30/9/2019 và 0004666 ngày 28/6/2021 của Chi cục thi hành án Dân sự thành phố T, tỉnh Phú Yên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- Người kháng cáo;
- TAND thành phố T;
- VKSND tỉnh Phú Yên;
- CCTHADS thành phố T;
- P.KTNV TAND tỉnh;
- Lưu: HSVA.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**Vũ Ngọc Hà**

