

Số: 01/2021/QĐST-DS

N, ngày 04 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các Điều 33, 34, 35, 36 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 19 tháng 10 năm 2021 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ vụ việc.

XÉT THẤY:

Những nội dung thỏa thuận, thống nhất của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải về việc giải quyết toàn bộ vụ việc là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của pháp luật, không trái đạo đức xã hội, không nhằm trốn tránh nghĩa vụ với Nhà Nước hoặc cơ quan, tổ chức, cá nhân khác,

Đã hết thời hạn 15 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận kết quả hòa giải, không có bên nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải giữa:

Người yêu cầu:

- Bà Đặng Thị N, sinh năm 1954; nơi cư trú: Khối Q, thị trấn N, huyện N, tỉnh Nghệ An.

- Anh Thái Văn S, sinh năm 1992; nơi cư trú: Khối Nh, thị trấn N, huyện N, tỉnh Nghệ An.

2. Nội dung sự thỏa thuận của các bên cụ thể như sau:

- Anh Thái Văn S có trách nhiệm tự dỡ bỏ phần diện tích bờ tường rào mà anh S đã xây dựng (phần lấn sang diện tích đất của bà N) để trả lại hiện trạng đất ban đầu cho bà Đặng Thị N.

- Anh Thái Văn S không được xây tường nhà sát phần mái nhĩ của tầng 1 và tầng 2, không vi phạm bờ bao tầng 2 của nhà bà Đặng Thị N theo sơ đồ đo đạc thửa đất ngày 11/10/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện N.

- Anh Thái Văn S có trách nhiệm xây và lợp lại mái tôn nhà bếp; thu dọn các đồ đạc ở sân nhà bếp và phía sau nhà của bà Đặng Thị N.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

5. Các bên, người đại diện hoặc người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến quyết định của Tòa án có quyền đề nghị xem xét lại quyết định này trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được hoặc biết được quyết định.

6. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kiến nghị xem xét lại quyết định này trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định của Tòa án.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện N;
- Chi Cục THADS huyện N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Huy Mạnh