

Số: 258/2021/QĐST-DS

*Huyện Trần Văn Thời, ngày 06 tháng 12 năm 2021*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Võ Thị H1, ông Lâm Văn K1, bà Lê Thị T2, bà Võ Thị N và bà Lâm Thị T1 khởi kiện yêu cầu bị đơn bà Võ Thúy H2 trả lại phần đất diện tích 22.245m<sup>2</sup>, tọa lạc tại ấp Bình Minh 1, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau là tranh chấp quyền sử dụng đất theo quy định tại khoản 24 Điều 3 Luật đất đai 2013 và thuộc trường hợp bắt buộc phải hòa giải tại Ủy ban nhân dân xã Trần Hợi theo quy định tại khoản 2 Điều 202 Luật đất đai năm 2013. Trong khi tranh chấp đất đai giữa các đương sự bà H1, ông K1, bà T2, bà N và bà T1 với bị đơn bà Võ Thúy H2 chưa được Ủy ban nhân dân xã Trần Hợi tiến hành hòa giải theo thủ tục mà các đương sự trên có đơn khởi kiện đến Tòa án để yêu cầu giải quyết là thuộc trường hợp chưa đủ điều kiện để khởi kiện theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 385/2020/TLST-DS ngày 20 tháng 7 năm 2020 về việc “*Tranh chấp Đòi lại tài sản*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Võ Thị H1, sinh năm 1958

Địa chỉ: Ấp Bình Minh I, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

Ông Lâm Văn K1, sinh năm 1969

Địa chỉ: Ấp Thị Kẹo, xã Phong Điền, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

Bà Lê Thị T2, sinh năm 1964

Địa chỉ: Ấp 4, xã Khánh Bình Tây Bắc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

Bà Võ Thị N, sinh năm 1962

Địa chỉ: Ấp Cơi 6A, xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Bà Lâm Thị T1, sinh năm 1953

Địa chỉ: Ấp Bình Minh I, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Văn K2, sinh năm 1979  
Địa chỉ: Số 97, Huỳnh Thúc Kháng, khóm 7, phường 7, thành phố Cà Mau,  
tỉnh Cà Mau.

- Bị đơn: Bà Võ Thị Hằng, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp Bình Minh I, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Quốc B

Địa chỉ: Ấp Bình Minh I, xã Trần Hợi, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Sau khi Ủy ban nhân dân xã Trần Hợi tiến hành hòa giải giữa bà Võ Thị H1, ông Lâm Văn K1, bà Lê Thị T2, bà Võ Thị N và bà Lâm Thị T1 với bà Võ Thúy H2 thì các đương sự bà Võ Thị H1, ông Lâm Văn K1, bà Lê Thị T2, bà Võ Thị N và bà Lâm Thị T1 có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án được quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Bà Võ Thị H1, ông Lâm Văn K1, bà Lê Thị T2, bà Võ Thị N và bà Lâm Thị T1 được nhận lại số tiền án phí mỗi người 300.000 đồng tại các biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0004027, 0004024, 0004025, 0004026, 0004023 cùng ngày 20/7/2020 tại chi cục thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện Trần Văn Thời;
- Cơ quan THA DS huyện Trần Văn Thời;
- Các đương sự;
- LuuHS. .

**THẨM PHÁN**

**Lê Chí Công**