

Số: 1218/2021/QĐST-DS      Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 612/2020/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2020 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Ngày 08/12/2021, nguyên đơn – ông **Lê Văn H** có người đại diện hợp pháp là bà **Lê Thị N** có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật.

Trong quá trình giải quyết vụ án, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 612/2020/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2020 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông **Lê Văn H**, sinh năm 1962

Địa chỉ: **2 đường T, khu phố E, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà **Lê Thị N**, sinh năm 1970.

Địa chỉ: **2 đường T, khu phố E, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.**

(Theo văn bản ủy quyền công chứng số 5081 ngày 19/8/2019 của **Văn phòng C**)

1.2. Bị đơn:

1.2.1 Ông **Nguyễn Mạnh T**, sinh năm 1982

1.2.2 Bà **Hà Thị H1**, sinh năm 1981

Địa chỉ: **3 Khu phố E, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.**

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.3.1. Bà **Phạm Thị Hoàng L**, sinh năm 1964

Địa chỉ: 13422 6<sup>th</sup> Ave S, B, WA I, USA.

Người đại diện hợp pháp của bà L: Ông **Trịnh Văn Y**, sinh năm 1971

Địa chỉ: 6 khu phố E, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Văn bản ủy quyền ngày 17/11/2021)

1.3.2. Ủy ban nhân dân Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: A đường L, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả cho ông **Lê Văn H** số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 24.000.000 đồng ( Hai mươi bốn triệu đồng) theo Biên lai thu số AA/2019/0107992 ngày 16/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ. (T/20)

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Huyền**

