

Số: 08/2022/QĐST-HNGĐ

Cai Lậy, ngày 05 tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án hôn nhân gia đình thụ lý số: 435/2021/TLST-HNGĐ ngày 27 tháng 12 năm 2021, giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Ấp A, xã M, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn*: Chị Huỳnh Thị T, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Ấp A, xã M, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 55 của Luật hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 27 tháng 12 năm 2021.

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 27 tháng 12 năm 2021 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa anh Nguyễn Văn D và chị Huỳnh Thị T.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về quan hệ hôn nhân: Anh Nguyễn Văn D và chị Huỳnh Thị T thuận tình ly hôn.

- Về con chung: Có 02 con chung tên: Nguyễn Thị N, sinh năm 1991 và Nguyễn Thị Kim Y, sinh năm 2002, đã thành niên, nên không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về tài sản chung: Ghi nhận sự thoả thuận của anh Nguyễn Văn D và chị Huỳnh Thị T trước khi hòa giải, gồm:

Chia cho anh Nguyễn Văn D các tài sản như sau:

* Chia cho anh Nguyễn Văn D thừa đất số 83, tờ bản đồ số 21, diện tích 543m²

cùng toàn bộ các tài sản trên đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số “H” 04585 ngày 02/10/2009 của Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp cho hộ anh Nguyễn Văn D, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Mỹ Thành Bắc, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Anh Nguyễn Văn D được quyền liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

* Chia cho anh Nguyễn Văn D thửa đất số 148, tờ bản đồ số 23, diện tích 242,7m², cùng toàn bộ các tài sản trên đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00474 ngày 08/10/2013 của Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp cho hộ anh Nguyễn Văn D, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Mỹ Thành Bắc, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Anh Nguyễn Văn D được quyền liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

* Chia cho anh Nguyễn Văn D thửa đất số 527, tờ bản đồ số 21, diện tích 506,4m² cùng toàn bộ các tài sản trên đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số “H”04584 ngày 02/10/2009 của Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp cho hộ anh Nguyễn Văn D, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Mỹ Thành Bắc, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Anh Nguyễn Văn D được quyền liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

* Chia cho anh Nguyễn Văn D thửa đất số 529, tờ bản đồ số 21, diện tích 1.745,5m² cùng toàn bộ các tài sản trên đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số “H”04591 ngày 26/10/2009 của Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp cho hộ anh Nguyễn Văn D, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Mỹ Thành Bắc, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Anh Nguyễn Văn D được quyền liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

+ Chia cho anh Nguyễn Văn D 01 máy dầu hiệu NV125.

+ Chia cho anh Nguyễn Văn D 01 ghe gỗ 05 tấn.

+ Chia cho anh Nguyễn Văn D 01 căn nhà trệt, 01 gác lửng ngang 06m, dài 12m được xây cất ven sông Cá Gáo, thuộc ấp 3, xã Mỹ Thành Bắc, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

Chia cho chị Huỳnh Thị T các tài sản như sau:

+ Chia cho chị Huỳnh Thị T thửa đất số 18, tờ bản đồ số 21, diện tích 4.340m², cùng toàn bộ các tài sản trên đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số “H”04056 ngày 06/9/2006 của Ủy ban nhân dân huyện Cai Lậy cấp cho hộ anh Nguyễn Văn D, đất tọa lạc tại ấp 4, xã Mỹ Thành Bắc, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Chị Huỳnh Thị T được quyền liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- + Chia cho chị Huỳnh Thị T 01 máy dầu D 10.
- + Chia cho chị Huỳnh Thị T 15 chỉ vàng 24K_r hiện do chị Huỳnh Thị T đang giữ.
- + Anh Nguyễn Văn D chia cho chị Huỳnh Thị T 200.000.000 đồng vào ngày 10/01/2022.

Kể từ ngày chị Huỳnh Thị T có đơn yêu cầu thi hành án, nếu anh Nguyễn Văn D chậm thực hiện việc trả cho chị Huỳnh Thị T số tiền 200.000.000 đồng thì còn phải chịu thêm khoản tiền lãi theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả tại thời điểm thanh toán.

- Về nợ chung: Anh Nguyễn Văn D và chị Huỳnh Thị T thống nhất khai không có, không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Về án phí: Anh Nguyễn Văn D tự nguyện chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí hôn nhân sơ thẩm. Anh Nguyễn Văn D đã nộp 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0001579 và 6.250.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0001578 ngày 27/12/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang nên được hoàn lại 6.400.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- CCTHADS huyện Cai Lậy;
- VKSND huyện Cai Lậy;
- UBND xã M;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy