

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Đặng Minh T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 203/2021/TLST - DS ngày 01 tháng 7 năm 2021 về vụ việc: “Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy trang 4 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông Đặng Minh T, sinh năm: 1973.

Địa chỉ: Số 26, đường N, TT. L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Số 134, thôn N, xã P, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.3.1. Ngân hàng T (B).

Trụ sở: Tháp B, số 35, phố H, Phường L, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Phan Đức T. Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị - Ngân hàng T (B).

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Xuân H. Chức vụ: Giám đốc - Ngân hàng T – Chi nhánh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Số 22, đường T, Phường P, Thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.3.2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Quốc lộ 20, TT. L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.3.3. Văn phòng Công chứng Nguyễn Đức T.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đức T – Trưởng Văn phòng Công chứng Nguyễn Đức T.

Địa chỉ: Số A, quốc lộ 20, TT. L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Đặng Minh T số tiền 300.000đồng án phí dân sự sơ thẩm, ông Đặng Minh T đã tạm nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0006843 ngày 01 tháng 7 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- *Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng;*
- *Viện kiểm sát nhân dân huyện Đ;*
- *Chi Cục thi hành án dân sự huyện Đ*
- Lưu hồ sơ, án văn.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc Vũ