

Chơn Thành, ngày 20 tháng 01 năm 2022

Số: **04** /2022/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 20/01/2022, nguyên đơn ông Nguyễn Văn L nộp đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn bà Phan Thị Q và anh Lê Thọ L1 theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 141/TLST – DS ngày 10 tháng 12 năm 2021 về: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:  
*Nguyên đơn:*

Ông Nguyễn Văn L , sinh năm: 1971; Địa chỉ cư trú: Tổ 1, ấp 4, xã M , huyện C , Bình Phước

*Bị đơn:* Bà Phạm Thị Q , sinh năm: 1960; Địa chỉ cư trú: Tổ 4, ấp 11, xã M , huyện C , tỉnh Bình Phước

Anh Lê Thọ L1, sinh năm 1984; Địa chỉ cư trú: Tổ 4, ấp 11, xã M , huyện C , tỉnh Bình Phước

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Bà Nguyễn Thị H , sinh năm 1972; Địa chỉ cư trú: Tổ 1, ấp 4, xã M , huyện C, Bình Phước

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Văn L số tiền tạm ứng án phí 1.793.490 đồng đã nộp theo số biên lai tạm ứng án phí số 0011632 ngày 10/12/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Chơn Thành

2.3. Về chi phí thẩm định, định giá: là 3.000.000đồng được trừ vào số tiền tạm ứng ông L đã nộp.

**3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Chơn Thành có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tổng đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.**

**THẨM PHÁN**

**Nơi nhận**

- TAND tỉnh; VKSND huyện;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

**Chu Thị Thu Hà**