

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 230/2021/TLST-DS ngày 16 tháng 03 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- **Nguyên đơn: Bà Nguyễn Đình Q**, sinh năm 1999

Địa chỉ: 28/5B, tổ 3, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố B, tỉnh Đ.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Hồng Cúc, sinh năm 1966.

Địa chỉ: 28/5B, tổ 3, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố B, tỉnh Đ.

- **Bị đơn: Công ty TNHH Du lịch P**

Địa chỉ: Số 14B, khu phố Long Đức 2, phường Tam Phước, thành phố B, tỉnh Đ.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trương Bích Trân, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Số 14B, khu phố Long Đức 2, phường Tam Phước, thành phố B, tỉnh Đ.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ **Công ty cổ phần dịch vụ và đầu tư Đ Đông Nam Bộ**

Địa chỉ: C1/17+18, Khu quy hoạch nhà ở, khu phố 1, phường Long Bình Tân, thành phố B, tỉnh Đ.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Đơn Dương, sinh năm 1992.

Địa chỉ liên hệ: C1/17+18, Khu quy hoạch nhà ở, khu phố 1, phường Long Bình Tân, thành phố B, tỉnh Đ.

2/ **Công ty Cổ phần đầu tư LDG.**

Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà 194 Golden Building, 473 Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Nguyễn Đình Q số tiền 41.107.000đ (Bốn mươi một triệu một trăm lẻ bảy ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000401 ngày 15/3/2021 của Chi cục thi hành án dân sự TP. B.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Đ;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. B;
- Đương sự;
- Chi cục thi hành án dân sự TP. B;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Ngọc T