

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ
MINH**

Số: 168/2022/QĐST-HC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 02 năm
2022*

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm g khoản 1 Điều 123, điểm h khoản 1 Điều 143 và Điều 144; Điều 145; Điều 204; Điều 206 Luật tố tụng hành chính;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 426/2020/HCST ngày 17 tháng 11 năm 2020 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính”.

Xét thấy:

Tại Đơn khởi kiện ngày 08/9/2020, ông Hồ Hữu L khởi kiện yêu cầu Tòa án hủy toàn bộ phần cập nhật quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H cập nhật cho Doanh nghiệp Tư nhân T - do bà Võ Thị Quỳnh V làm chủ trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng lô đất ký hiệu D12 đường số 5 thuộc dự án 14ha Khu dân cư B, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 24/9/2020, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã có Thông báo sửa đổi, bổ sung đơn khởi kiện, trong đó, Tòa án yêu cầu ông L sửa lại đơn khởi kiện xác định rõ người khởi kiện yêu cầu hủy phần cập nhật biến động ngày nào, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cơ quan cấp giấy chứng nhận, người được cấp giấy chứng nhận.

Tại đơn đề nghị bổ sung tài liệu, chứng cứ lập ngày 03/10/2020, ông Hồ Hữu L trình bày: lô đất ký hiệu D12 đường số 5 thuộc dự án 14ha Khu dân cư B, huyện H của ông đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H cập nhật cho Doanh nghiệp Tư nhân T. Hiện nay Doanh nghiệp tư nhân T đang nắm giữ bản chính giấy chứng nhận nên ông không thể cung cấp được cho Tòa án tại thời điểm nộp đơn khởi kiện.

Trong quá trình giải quyết vụ án ông L không sửa đổi đơn khởi kiện, đơn khởi kiện không có đủ nội dung theo quy định tại khoản 1 Điều 118 Luật Tố

tụng hành chính, cụ thể: Tại đơn khởi kiện, ông Hồ Hữu L không xác định rõ yêu cầu hủy phần cập nhật biến động ngày tháng năm nào, phần cập nhật thể hiện tại giấy chứng nhận nào (số giấy chứng nhận, ngày, tháng, năm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Doanh nghiệp Tư nhân T). Do đó, căn cứ điểm g khoản 1 Điều 123 và điểm h khoản 1 Điều 143 Luật tố tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 426/2020/TLST-HC ngày 17 tháng 11 năm 2020 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính” giữa:

1. Người khởi kiện: Ông Hồ Hữu L, sinh năm 1950

Địa chỉ: D đường T ấp T, xã B, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Người bị kiện: Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H.

Địa chỉ: F L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện:

- Ông Phùng Bá Đ – Chuyên viên Phòng Pháp chế - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H.

- Ông Lê Minh D - Chuyên viên Phòng Quản lý đất - Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H.

Cùng địa chỉ: F L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ ông Hồ Hữu L đã nộp kèm theo đơn khởi kiện.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1. Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này, nếu việc khởi kiện không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ các trường hợp bị đình chỉ theo quy định tại các điểm b, c và e khoản 1 Điều 123, điểm b và điểm đ khoản 1 Điều 143 Luật Tố tụng hành chính.

2. Số tiền tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Hồ Hữu L 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí theo Biên lai thu số AA/2019/0093283 ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được

Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính./.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Trần Thị Bích Thủy