

Số: **39/2022/QĐST-DS**

Sóc Sơn, ngày 13 tháng 5 năm 2022.

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án;

- Xét thấy: Ngày 13/5/2022, nguyên đơn là bà Lại Thị P có Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Trong vụ án, bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà Lại Thị P là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận,

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 21/2022/TLST-DS ngày 12/01/2022, về việc: Tranh chấp hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

1. Nguyên đơn: Bà **Lại Thị P**, sinh năm 1968; Địa chỉ: Thôn V, xã V, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Bị đơn: Ông **Đào Xuân M**, sinh năm 1976; Địa chỉ: Phố Đ, thị trấn V, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Bà **Mai Việt H**, sinh năm 1975; Địa chỉ: Số x, Tổ x, thị trấn Đ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

3.2. Ông **Lê Văn S**, sinh năm 1980; Địa chỉ: Tổ x, phường Đ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

3.3. Bà **Trần Thị L**, sinh năm 1983; Địa chỉ: Tổ x, phường Đ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

3.4. **Văn phòng Công chứng T**; Địa chỉ: Số nhà x, thị trấn Đ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

3.5. Cụ **Nguyễn Thị T1**, sinh năm 1933; Địa chỉ: Thôn V, xã V, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

3.6. Chị **Nguyễn Thị Mai T2**, sinh năm 1999; Địa chỉ: Thôn V, xã V, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

3.7. Anh **Nguyễn Đình T3**, sinh năm 2001; Địa chỉ: Thôn V, xã V, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

*Người đại diện theo ủy quyền của cụ Nguyễn Thị T1, chị Nguyễn Thị Mai T2 và anh Nguyễn Đình T3: Bà **Lại Thị P**, sinh năm 1968; Địa chỉ: Thôn V, xã V, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.*

II. Hậu quả pháp lý:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Tiền tạm ứng án phí sơ thẩm: **300.000 đồng** (Ba trăm nghìn đồng) do bà Lại Thị P nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2020/000xxxx ngày 10/01/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn được trả lại toàn bộ cho bà Lại Thị P.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đỗ Duy Khoa

