

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 23 tháng 5 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 92/2021/TLST - DS ngày 15 tháng 6 năm 2021.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương T.  
(Viết tắt là Ngân hàng Sacombank).

Địa chỉ: 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp cho nguyên đơn: ông Phan Minh Hiện, sinh năm 1992 – theo văn bản ủy quyền ngày 20.05.2022.

Địa chỉ: 95-97-99 Võ Văn Tần, phường Tân An, quận Ninh Kiều, thành phố C.

- *Bị đơn*: ông Trần Văn B, sinh năm 1985

Địa chỉ: 2/14, tổ 5, ấp Thới An B, xã Giai Xuân, huyện P, thành phố C

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Ông Trần Văn B có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Thương T số tiền Th đến hết ngày 23/5/2022 là 45.436.341 đồng (Bốn mươi lăm triệu bốn trăm ba mươi sáu nghìn ba trăm bốn mươi một đồng), bao gồm vốn gốc là 11.627.033 đồng, tiền lãi là 33.809.308 đồng.

Kể từ ngày 24/5/2022, ông Trần Văn B tiếp tục chịu lãi phát sinh theo giấy đề nghị cấp thẻ T dụng kiêm hợp đồng đến khi trả hết nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương T.

Thời gian và cách trả các bên thỏa thuận giải quyết tại cơ quan thi hành án dân sự huyện P, thành phố C.

Án phí dân sự sơ thẩm: ông Trần Văn B tự nguyện chịu 1.135.909 đồng (Một triệu một trăm ba mươi lăm nghìn chín trăm linh chín đồng). Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương T được nhận lại 823.137 đồng (Tám trăm hai mươi ba nghìn một trăm ba mươi bảy đồng) tạm ứng án phí theo biên lai số AA/2019/018094 ngày 31/5/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện P, thành phố C.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014)/.

Nơi nhân:

- Các đương sự;
- TAND Tp. C;
- VKSND H. P;
- THA H. P;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Trần Hồng Tươi**