

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phiên họp phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Tô Chánh Trung

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hồ Tâm Tú

Ông Lê Hoàng Tấn

NỘI DUNG

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 1255/2021/QĐST-HC ngày 10 tháng 12 năm 2021. Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38; điểm h khoản 1 Điều 143; Điều 144 Luật Tổ tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện hành vi hành chính*”, giữa:

Người khởi kiện: Bà Nguyễn Minh Châu, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Số 395A (số 10 cũ) đường Bùi Đình Túy, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Châu: bà Hà Thanh Tuyền, sinh năm 1987.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Châu: Luật sư Phạm Vinh thuộc VPLS Phụng Việt – Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Cùng địa chỉ: số 43 đường Hoàng Hoa Thám, Phường 6, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bị kiện: UBND quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Hồ Phương – Phó Chủ tịch.

Địa chỉ: số 06 đường Phan Đăng Lưu, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Minh Phương, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Số 395B đường Bùi Đình Túy, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Phương: Luật sư Phạm Nguyên Kim Phụng thuộc VPLS Phụng Việt – Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Nguyễn Minh Tuấn, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Số 395A đường Bùi Đình Túy, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Bà Nguyễn Minh Hoàng, sinh năm 1949.

Địa chỉ: Số 28 đường Phan Văn Trị, Phường 12, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Bà Nguyễn Thị Vui, sinh năm 1964.

5/ Ông Nguyễn Minh Thiên Tấn, sinh năm 1989.

6/ Bà Nguyễn Minh Thiên Trúc, sinh năm 1997.

Cùng địa chỉ: Số 395 đường Bùi Đình Túy, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

7/ Ông Lê Nguyễn Thiên Trí, sinh năm 1985.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trí là bà Hà Thanh Tuyền, sinh năm 1987.

Ngày 20/12/2021, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có quyết định kháng nghị số 6838/QĐ-VKS-HC đề nghị xét xử phúc thẩm theo hướng hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 1225/2021/QĐST-HC ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 30/12/2021, bà Nguyễn Minh Châu là người khởi kiện, bà Nguyễn Minh Phương và bà Nguyễn Minh Hoàng là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án kháng cáo đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 1225/2021/QĐST-HC ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại phiên họp phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh rút lại kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và phát biểu quan điểm đề nghị bác kháng cáo của các bà Nguyễn Minh Châu, Nguyễn Minh Phương, Nguyễn Minh Hoàng, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 1225/2021/QĐST-HC ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

XÉT THẤY:

- Đối với kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, tại phiên họp phúc thẩm hôm nay, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh rút lại kháng nghị này nên Hội đồng phúc thẩm chấp nhận và đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

- Xét kháng cáo của các bà Nguyễn Minh Châu, Nguyễn Minh Phương, Nguyễn Minh Hoàng thì thấy:

Hồ sơ vụ án thể hiện, bà Nguyễn Minh Châu đã tặng cho toàn bộ căn nhà số 395A đường Bùi Đình Túy, Phường 14, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh cho ông Lê Nguyễn Thiên Trí và đã được cập nhật sang tên cho ông Lê Nguyễn Thiên Trí trên Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 70129190382 cấp ngày 19/02/2003 (cập nhật sang tên ông Lê Nguyễn Thiên Trí ngày 19/5/2017). Như vậy, bà Nguyễn Minh Châu không còn quyền khởi kiện kể từ thời điểm ông Trí được cập nhật sang tên trên Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở.

Tòa án cấp sơ thẩm xác định bà Nguyễn Minh Châu không có quyền khởi kiện và ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án như trên là đúng, nên Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của các bà Nguyễn Minh Châu, Nguyễn Minh Phương, Nguyễn Minh Hoàng, và giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 1225/2021/QĐST-HC ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Quan điểm đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh phù hợp nhận định trên nên được ghi nhận.

Bởi các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

[1] Căn cứ khoản 2 Điều 229 Luật tổ tụng hành chính

Đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, do đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh rút lại kháng nghị.

[2] Áp dụng Điều 243 Luật tổ tụng hành chính

Không chấp nhận đơn kháng cáo của bà Nguyễn Minh Châu, bà Nguyễn Minh Phương, bà Nguyễn Minh Hoàng.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 1225/2021/QĐST-HC ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

[3] Bà Nguyễn Minh Châu, bà Nguyễn Minh Phương, bà Nguyễn Minh Hoàng mỗi người phải nộp 300.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm. Ngày 12/01/2022, bà Nguyễn Minh Châu, bà Nguyễn Minh Phương, bà Nguyễn Minh Hoàng mỗi người đã nộp 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai thu tiền số 0001525; 0001526; 0001527 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, số tiền này được chuyển qua thi hành phần án phí phải nộp.

[4] Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 08/6/2022.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao (1);
- VKSNDCC tại TP.HCM (1);
- TAND TP.HCM (1);
- VKSND TP.HCM (1);
- Đương sự;
- Cục THA DS TP.HCM (1);
- Lưu hồ sơ vụ án (2) (NĐT).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Tô Chánh Trung