

Số: 196 /2022/QĐ-PT

Tiền Giang, ngày 09 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Nguyễn Thanh Nhân**.

Các Thẩm phán: Bà **Lê Thị Hồng Tâm**.

Bà **Nguyễn Ái Đoan**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2021/DS-ST ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện A bị kháng cáo như sau:

Ngày 31 tháng 12 năm 2021, bị đơn Đình Công C, Võ Thị Ngọc D có đơn kháng cáo toàn bộ bản án, yêu cầu sửa bản án DSST, không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Nguyễn Thị B về việc yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Đình Công C, bà Võ Thị Ngọc D với bà Nguyễn E là vô hiệu.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Đình Công C, bà Võ Thị Ngọc D là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan.

Căn cứ vào các điều 289, 295, 296 và 312 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 122/2022/TLPT-DS ngày 23 tháng 6 năm 2022 về việc tranh chấp yêu cầu tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu giữa:

1.Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị B**, sinh năm 1971. Địa chỉ: ấp Tân Phú, xã Tân Hòa Thành, huyện A, tỉnh Tiền Giang.

2.Bị đơn: Ông **Đình Công C**, sinh năm 1975. Bà **Võ Thị Ngọc D**, sinh năm 1976. Địa chỉ: ấp R, xã T, huyện A, tỉnh Tiền Giang.

3.Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

-Bà **Nguyễn E**, sinh năm 1990. Địa chỉ: L, Phường 3, Quận M, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Văn N**, sinh năm 1965. Địa chỉ: X, xã V, huyện Q, tỉnh Tiền Giang.

- **Văn B Công chứng F.** Địa chỉ: G, huyện H, tỉnh Tiền Giang.

- **Chi cục Thi hành án dân sự huyện A, tỉnh Tiền Giang.** Địa chỉ: Khu phố 4, I, huyện A, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo pháp luật: Ông Đoàn Văn J - Chức vụ: Chi cục trưởng.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Trương Thị Kim K, sinh năm 1988. Chức vụ: Chấp hành viên.

Địa chỉ: Khu phố 4, I, huyện A, tỉnh Tiền Giang.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2021/DS- ST ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện A, tỉnh Tiền Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Đinh Công C và bà Võ Thị Ngọc D phải chịu 300.000đồng án phí dân sự phúc thẩm. Được trừ vào số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002891 ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện A, tỉnh Tiền Giang.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành ngay.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện A;
- Chi Cục THADS huyện A;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN**

Nguyễn Thanh Nhân