

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông B và bà T có trách nhiệm trả ông N 50 (năm mươi) chỉ vàng 24K; thời gian trả cuối cùng là ngày 24/10/2022 (nhằm ngày 29/9/2022 âm lịch).

2.2. Ông N, anh V và chị H có trách nhiệm giao trả phần đất có chiều ngang từ phần giáp ranh với ông C phần tiếp giáp đường đất là 27,30m, phía giáp với ông H1 là 26m; chiều dài cạnh giáp ông C là 111m, phần giáp ông B là 117,8m và phần đất tiếp giáp ông H1 chiều ngang 6,3m, chiều dài 50m thuộc thửa 119, tờ bản đồ số 17, diện tích chung 6658,1m², loại đất lúa tọa lạc ấp Y, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long cho ông B và bà T.

(Kèm theo Biên bản xem xét thẩm định tại chỗ ngày 19/7/2022)

2.3. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: ông N tự nguyện nộp toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng). Ông N đã nộp xong.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông B và bà T phải chịu án phí 12.875.000 đồng (5% x 50 chỉ vàng 24K, giá vàng 24K ngày 19/8/2022 là 5.150.000 đồng/chỉ). Do ông B là người cao tuổi có đơn xin miễn án phí, nên ông B được xem xét miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội; bà Thủy phải chịu ½ bằng 6.437.500 đồng (Sáu triệu bốn trăm ba mươi bảy nghìn năm trăm đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKS huyện Bình Tân;
- Chi cục THADS huyện Bình Tân;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(đã ký)

Phan Kim Ngân