

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Nguyễn Văn Lương**

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông **Hoàng Văn Hạnh**

2. Ông **Lưu Văn Thiêm**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 22/8/2022, nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc xin rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện, không trái quy định của pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 139/2020/DSST ngày 01/7/2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ*”, giữa:

**Nguyên đơn: Ông Lê Thanh H**, sinh năm 1958; ĐKKHKT và trú tại: số 183 phố B, phường C, quận H, thành phố Hà Nội.

**Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Phạm Lê T** - Công ty Luật TNHH Thế kỷ XXI; Địa chỉ: Tầng 2 số 183 B, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

**Bị đơn: Công ty F.**

Trụ sở: Tòa nhà B, số 265 C, phường D, quận C, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Bà **Hương Trần Kiều D** – Chủ tịch hội đồng quản trị. Đại diện theo ủy quyền: Bà **Nguyễn Thị Y**, sinh năm: 1989 – Theo Giấy ủy quyền ngày 10/01/2022 của Công ty F và Giấy ủy quyền lại ngày 12/01/2022.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lê Thanh H và Công ty F không phải nộp án phí dân sự sơ thẩm.

3. Ông Lê Thanh H và Công ty F có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự
- Viện kiểm sát nhân dân quận Cầu Giấy
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa**

**Nguyễn Văn Lương**