

Số: 714/2022/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Lê Văn An
Các Thẩm phán: Ông Dương Tuấn Vinh
Ông Trần Văn Mười

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2022/QĐST-HC ngày 06 tháng 5 năm 2022.

Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu đã căn cứ vào các Điều 8, Khoản 5 Điều 38, điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 và điều 145 Luật Tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai thuộc trường hợp yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

1. *Người khởi kiện:* ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1950;

Địa chỉ: Số 433 – 94/469, đường A, khóm 3, phường 5, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu

2. *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân thành phố B, tỉnh Bạc Liêu;

Địa chỉ: Số 12, đường C, khóm 4, phường 3, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu.

3. *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* ông Phan Thanh H;

Địa chỉ: Số 24, khóm 7, phường 7, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 22/5/2022, người khởi kiện ông Nguyễn Văn S yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm, buộc tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính về quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai thuộc trường hợp yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” là có căn cứ, bởi lẽ:

- Ngày 30/9/2010, Ủy ban nhân dân thành phố B cấp cho ông Phan Thanh H Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 604736 đối với thửa đất số 94, tờ bản đồ số 26 tọa lạc tại phường 5, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu.

- Trong đơn khởi kiện ngày 06/12/2021 và tại biên bản lấy lời khai ngày 15/4/2022, ông Nguyễn Văn S xác định đã biết việc ông Phan Thanh H được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ năm 2010, năm 2011 ông có gửi đơn Văn phòng Chính phủ nhưng không được trả lời; Đến năm 2019 ông có khiếu nại nhiều lần đến Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu nhưng ông không chứng minh được về việc mình có khiếu nại đối với việc ông Phan Thanh H được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Ngày 21/12/2021, ông Nguyễn Văn S nộp đơn khởi kiện tại Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu để yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 604736 do Ủy ban nhân dân thành phố B cấp cho ông Phan Thanh H vào ngày 30/9/2010 đối với thửa đất số 94, tờ bản đồ số 26 tọa lạc tại phường 5, thành phố B, tỉnh Bạc Liêu.

- Việc khởi kiện của ông Nguyễn Văn S tại thời điểm năm 2021, trong khi đã biết được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 604736 đã được cấp cho ông Phan Thanh H từ năm 2010; ông S cũng không chứng minh được việc mình có khiếu nại tới các cơ quan có thẩm quyền nên thuộc trường hợp hết thời hiệu khởi kiện 01 (một) năm kể từ khi biết được quyết định hành chính theo quy định tại Điểm a Khoản 2 Điều 116. Tòa án cấp sơ thẩm ra quyết định đình chỉ vụ kiện là hoàn toàn phù hợp quy định tại Điểm g Khoản 1 Điều 143 của Bộ luật tố tụng hành chính 2015

Hội đồng phúc thẩm nhận thấy, Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là đúng theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên, qua xem xét các tài liệu có trong hồ sơ vụ án thể hiện trong đơn khởi kiện của ông S có trình bày về việc tranh chấp phần đất với bà Dương Thị H1, và không đồng ý với vấn đề thu hồi, bồi thường đất của Ủy ban nhân dân thành phố B để tổ chức thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường A, thành phố B; Từ đó ông S yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu bồi thường đủ diện tích đất đã thu hồi của gia đình theo mức giá quy định của Nhà nước vào năm 2021. Tòa án tỉnh Bạc Liêu đã ra thông báo về việc sửa đổi, bổ sung đơn khởi kiện, có hướng dẫn về việc khởi kiện thành vụ án dân sự tại Tòa án nhân dân nơi có đất tranh chấp để được giải quyết. Nên, trường hợp ông Nguyễn Văn S cho rằng quyền và lợi ích hợp pháp của ông đã bị xâm phạm và cần được pháp luật bảo vệ, ông S có quyền khởi kiện vụ án dân sự tại Tòa án có thẩm quyền theo quy định

Từ nhận định trên, Hội đồng phúc thẩm xét thấy Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định nên kháng cáo của ông Nguyễn Văn S là không có cơ sở để chấp nhận.

[2] Ông Nguyễn Văn S là người cao tuổi nên không phải chịu án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào Khoản 1 Điều 241 Luật tổ tụng hành chính,

1/ Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện ông Nguyễn Văn S.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 04/2022/QĐST-HC ngày 06/5/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu.

2/ Về án phí: Ông Nguyễn Văn S được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- TAND tỉnh Bạc Liêu;
- VKSND tỉnh Bạc Liêu;
- Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Đương sự (3);
- Lưu: HSVA (2), Vp (5), 15b (NVC).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Lê Văn An