

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành lập ngày 26/10/2022 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 140/2022/TLST - DS ngày 21 tháng 10 năm 2022.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận của các đương sự không trái với pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn: Bà Đỗ Thị V, sinh năm 1976**

Địa chỉ: Tổ X phường M, quận C, TP. Hà Nội

*** Bị đơn: Anh Vương Hoàng L, SN 1980**

Địa chỉ: Số X gác Y ngõ Z đường B, phường B, quận L, TP. Hà Nội

2. Sự thoả thuận cụ thể như sau:

2.1/ Về số tiền đặt cọc: Hai bên xác định anh Vương Hoàng L phải trả cho bà Đỗ Thị V số tiền đặt cọc là **100.000.000 đồng** (Một trăm triệu đồng) theo Hợp đồng đặt cọc ngày 22/03/2022.

Ghi nhận sự tự nguyện của bà Đỗ Thị V chỉ yêu cầu anh Vương Hoàng L phải trả số tiền đặt cọc là **50.000.000 đồng** (Năm mươi triệu đồng)

2.2/ Về số tiền phạt cọc: Ghi nhận sự tự nguyện của bà Đỗ Thị V không yêu cầu anh Vương Hoàng L phải trả số tiền phạt cọc là **100.000.000 đồng** (Một trăm triệu đồng)

2.3/. Về thời hạn trả tiền: Hai bên thống nhất Vương Hoàng L có trách nhiệm thanh toán trả cho bà Đỗ Thị V số tiền **50.000.000 đồng** (Năm mươi triệu đồng) chậm nhất vào ngày 08/11/2022.

Trường hợp anh Vương Hoàng L vi phạm nghĩa vụ thanh toán thì phải chịu lãi phát sinh kể từ ngày 09/11/2022 theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

3. Về án phí: Ghi nhận sự tự nguyện của bà Đỗ Thị V chịu cả án phí dân sự sơ thẩm là **1.250.000 đồng** (Một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng)

Hoàn trả bà Đỗ Thị V số tiền **3.750.000 đồng** (Ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng) theo Giấy thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án trực tuyến số 000000127048 ngày 19/10/2022, mã thông báo F405UIJW8W (Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0065408 ngày 19/10/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP Hà Nội).

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận

- TAND TP Hà Nội
- VKSND Q. Long Biên
- Chi cục THADS Q. Long Biên
- Các đương sự
- Lưu HS, VP

THẨM PHÁN

Trần Tự Hiếu