

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CỜ ĐỎ
TP. CẦN THƠ
Số: 06/2023/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
Cờ Đỏ, ngày 22 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 91, Điều 95 Luật Các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 3 năm 2023 về việc các đương sự đã thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 21/2023/TLST-DS ngày 14 tháng 02 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP T

Địa chỉ: Số 266-268 NKKN, phường VTS, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp cho nguyên đơn: Ông Hồ Thanh L, sinh năm 1964
Chức vụ: Chuyên viên Quản lý nợ, là đại diện theo uỷ quyền, văn bản uỷ quyền ngày 05/5/2022.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Thúy T, sinh năm 1970

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn Đ, huyện Đ, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Thúy T đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP T số tiền là 203.189.185 đồng, trong đó nợ gốc là 101.000.000 đồng và nợ lãi là 102.189.185 đồng, lãi tính đến ngày 14-3-2023. Ngoài ra, kể từ ngày 15-3-2023 bà Trang còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc.

Nếu bà Nguyễn Thị Thúy T không thanh toán xong tiền nợ gốc, lãi, lãi phát sinh thì Ngân hàng TMCP T được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số LD1715200662 ngày 03-6-2017 để thu hồi nợ.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị Thúy T phải chịu số tiền là 5.080.000 đồng.

Ngân hàng TMCP T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 4.961.000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 0009739 ngày 14-02-2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay khi ban hành không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7, được sửa đổi, bổ sung Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND huyện Đ;
- Chi cục Thi hành án dân sự Đ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Minh Viễn